KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-5079 NA PREDAJ Rodinný dom a pozemok na výstavbu domu - HUMENNÉ



149 900 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*1660 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:5079

Ponúkame na predaj rodinný dom s rozsiahlym pozemkom v Humennom:

Základné informácie
***Lokalita**: Jasenovská ulica, Humenné*
***Typ nehnuteľnosti:** rodinný dom s garážou a susediacim stavebným pozemkom*
***Celková výmera pozemkov:** 1 660 m²*
***Výmera pozemku s rodinným domom:** 793 m²*
***Výmera susediaceho stavebného pozemku**: 867 m²*
***Stav nehnuteľnosti**: pôvodný stav, vhodný na kompletnú rekonštrukciu*
***Stavebný materiál**: kamenné základy, obvodové múry a priečky z voštinovej tehly*
***Pozemok**: rovinatý, susediaca parcela slnečná a vyčistená*
Dispozícia domu:

***Suterén**: vlastná garáž, spojovacia chodba, pivnica s úložným priestorom, technická miestnosť*
***Prízemie** – denná časť: priestranná kuchyňa so špajzou, svetlá obývacia izba*
***Medziposchodie** – nočná časť: samostatná izba, komfortná spálňa, kúpeľňa spojená s WC*
***Vrchné podlažie:** dve priestranné izby, z ktorých jedna má balkón*
***Počet podlaží:** suterén, prízemie a dve úrovne obytného podlažia s medziposchodím*
***Inžinierske siete**: mestský vodovod, mestská kanalizácia, elektrina a plyn*
***Okná**: kombinácia pôvodných a vymenených plastových okien*
***Ďalšie vybavenie**: garáž, pivnica, technická miestnosť, balkón, špajza a úložné priestory*

Výhody nehnuteľnosti

- *vyhľadávaná lokalita v meste Humenné*
- *veľkorysá celková výmera pozemkov až 1 660 m²*
- *dve susediace parcely predávané spolu*
- *samostatný stavebný pozemok s potenciálom ďalšieho využitia*
- *možnosť rekonštrukcie domu podľa vlastných predstáv*
- *garáž a praktické úložné priestory*
- *potenciál na bývanie, investíciu alebo podnikateľské využitie*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.
CENA: 149.900,-EUR
Tel. maklér: 0907 100 150
Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***