KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-5236 NA PREDAJ Priemyselný areál v PREŠOVE



354 900 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Priemyselná zóna*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*1789 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:5236

Ponúkame na predaj kompletne oplotený priemyselný areál na Jesennej ulici v Prešove (časť Delňa). Nehnuteľnosť sa nachádza v lukratívnej podnikateľskej zóne s bezprostredným napojením na rýchlostnú komunikáciu:

Základné informácie

- ***Lokalita:*** *Prešov – Delňa, ul. Jesenná*

- ***Typ nehnuteľnosti:*** *priemyselný areál*
- ***Výmera pozemku:*** *1 789 m²*
- ***Zabezpečenie a prístup:*** *celý areál je oplotený a zabezpečený, vstup je riešený cez zasúvaciu bránu na diaľkové ovládanie*
- ***Inžinierske siete:*** *priamo na pozemku - elektrická prípojka (1x merač), vodovodná prípojka, plynová prípojka*
- ***Prístup:*** *výborná logistická poloha s rýchlym napojením na hlavné ťahy*
- ***Ďalšie vybavenie:*** *2x garážová brána + 2x samostatný vstup pre personál, kompletné osvetlenie vnútorných priestorov*

Občianska vybavenosť:

- *Kompletné zázemie pre podnikanie a zamestnancov – v bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú stravovacie zariadenia, čerpacia stanica, veľkoobchodné a stavebné predajne, autoservisy, zastávka MHD, ako aj rýchla dostupnosť obchodných centier a služieb v širšom okolí.*

Výhody nehnuteľnosti

- *Lokalita patrí medzi najžiadanejšie priemyselné zóny v meste vďaka bezprostrednému napojeniu na rýchlostnú cestu*
- *celý areál je oplotený a vybavený zasúvacou bránou na diaľkové ovládanie*
- *spevnená panelová plocha s výmerou 1 789 m² vhodná pre ťažkú techniku alebo skladovanie*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 354.900,-EUR
Tel. maklér**: **0902 344 592
Infolinka: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Admin KONEX REALITY***
Telefón :

E-mail: ***admin@konex-reality.sk***