KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-5206 NA PREDAJ Budova bývalej krčmy v CHOŇKOVCIACH



95 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Sobrance*
Obec:	*Choňkovce*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Polyfunkčná budova*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:5206

Ponúkame na predaj všestrannú samostatne stojacu budovu (bývalú miestnu krčmu a reštauráciu) v pôvodnom stave, ktorá sa nachádza v tichej a príjemnej obci Choňkovce, len 8 km od Sobraniec:

Základné informácie

- ***Lokalita:*** *Choňkovce (8 km od Sobraniec)*
- ***Typ nehnuteľnosti:*** *samostatne stojaci budova*
- ***Stav nehnuteľnosti:*** *pôvodný stav (bývala krčma/reštaurácia)*
- ***Dispozícia:*** *priestranná kuchyňa, sklad, priestory na oslavy, jedna izba - chladnička, toalety,*

pracovňa a služobný východ
- ***Vykurovanie:*** *funkčný plynový kotol*
- ***Inžinierske siete:*** *napojená na vodovod elektrinu plyn a žumpu*
- ***Strešná krytina:*** *Menená plechová strecha*
- ***Iné:*** *so všetkým príslušenstvom v kuchyni, pred budovou a z boku sú parkoviská*

Občianska vybavenosť:

- *Materská škola, základná škola, pošta, kultúrny dom s knižnicou a trojica chrámov (gréckokatolícky, rímskokatolícky a pravoslávny). Obec disponuje kompletne vybudovanými základnými inžinierskymi sieťami. Dopravnú obslužnosť zabezpečujú pravidelné prímestské autobusové linky (najmä v smere do Sobraniec – 8 km či Michaloviec – 22 km).*

Výhody nehnuteľnosti

- *Pokojná lokalita v obci Choňkovce s dobrou dostupnosťou*
- *Podpivničená budova ponúkajúca ďalšie praktické priestory s rôznorodými možnosťami využitia*
- *Predaj s kuchynským príslušenstvom*
- *Vlastné parkoviská priamo pred budovou a z bočnej strany*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 95.000,-EUR
Tel. maklér**: **0917 945 893
Infolinka: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***