KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-5164 NA PREDAJ Svetlý 3-izbový byt s balkónom - SPIŠSKÁ NOVÁ VES



183 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Loggia:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:5164
Ponúkame na predaj svetlý, zrekonštruovaný 3-izbový byt s loggiou na Duklianskej ulici, sídlisko Západ, Spišská Nová Ves:

Základné informácie
***Lokalita**: Duklianska ulica, sídlisko Západ, Spišská Nová Ves*
***Typ nehnuteľnosti:** panelový bytový dom*
***Stav bytového domu**: zateplený, rekonštruovaná strecha, nové stúpačky v bytovom dome, nové vchodové dvere s elektromagnetickým vrátnikom*
***Stav bytu:** rekonštruovaný*
***Poschodie**: 1. poschodie*

Výmera bytu: *69 m² + loggia + pivnica*
Výťah*: áno, nový výťah*
Balkón/loggia*: áno, priestranná loggia*
Pivnica*: áno*
Dispozícia*: 3 x izba, kuchyňa, kúpeľňa, chodba, WC,*
Orientácia*: Juh – obývacia izba a kuchyňa / Sever – spálne*
Bytové jadro: *murované - s vaňou a sprchovacou zástenou*
Kuchyňa*: kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi*
Okná*: plastové*
Podlahy*: plávajúce*
Iné*: predaj vrátane kompletného zariadenia a vybavenia,*
Rekonštrukcia*: nové rozvody vody a elektriny v kuchyni a kúpeľni, bezpečnostné vstupné dvere Securido, podlahy, murované jadro*

Občianska vybavenosť: *v pešej dostupnosti potraviny, Lidl, Packeta, základná škola, materská škola, Centrum voľného času (CVČ), zastávka MHD*

Výhody nehnuteľnosti

- *Vyhľadávaná lokalita sídliska Západ*
- *Nízke mesačné náklady*
- *Výborná orientácia – denná časť na juh, spálne na sever*
- *Priestranná loggia*
- *Zateplený bytový dom s rekonštruovanou strechou*
- *Nový výťah a vymenené stúpačky*
- *Pokojný a čistý vchod s dobrými susedmi*
- *Predaj vrátane kompletného zariadenia a vybavenia*
- *Voľný ihneď, bez nutnosti ďalších investícií*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 183.000,-EUR
Tel. maklér: 0915 887 596
Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***