KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-5130 NA PREDAJ Vidiecky dom v obci KAMENICA NAD CIROCHOU



69 900 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Kamenica nad Cirochou*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1624 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:5130
Ponúkame na predaj rodinný dom s veľkorysým pozemkom v obci Kamenica nad Cirochou:

Základné informácie

***Lokalita**: Kamenica nad Cirochou, okres Humenné*
***Typ nehnuteľnosti:** Samostatne stojaci vidiecky rodinný dom*
***Stav nehnuteľnosti:** Začatá rekonštrukcia*
***Výmera pozemku**: 1 624 m², šírka 9 m*
***Pozemok**: Rovinatý*
***Počet podlaží:** 1*
***Inžinierske siete:** Elektrina, plyn, vlastná studňa, možnosť pripojenia na verejný vodovod. Ostatné siete dostupné v zastavanej oblasti.*

***Okná**: Nové plastové okná*
***Ďalšie vybavenie a úpravy:** Nové vchodové dvere, nové priečky, stierky a elektroinštalácia. K dispozícii je projektová dokumentácia na prístavbu vrátane schváleného stavebného povolenia.*

Výhody nehnuteľnosti

- *Vyhľadávaná a pokojná lokalita v tichej uličke pod lesom*
- *Veľkorysý pozemok s výmerou 1 624 m²*
- *Začatá rekonštrukcia – časť prác je už zrealizovaná*
- *Nové plastové okná a vchodové dvere*
- *Nové priečky, stierky a elektroinštalácia*
- *Vlastná studňa*
- *Možnosť pripojenia na verejný vodovod*
- *Projektová dokumentácia na prístavbu so schváleným stavebným povolením*
- *Možnosť dokončenia a prispôsobenia bývania podľa vlastných predstáv*
- *Veľkou výhodou je, že k nehnuteľnosti je k dispozícii projektová dokumentácia na prístavbu spolu so schváleným stavebným povolením. Nový majiteľ tak môže nadviazať na pripravený projekt a pokračovať v rekonštrukcii bez potreby absolvovať celý proces vybavovania stavebného povolenia od začiatku.*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 69.900,- EUR
Tel. maklér: 0902 184 003
Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***