KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-5129 SUPER PONUKA! NA PREDAJ Rodinný dom v obci OBORÍN



35 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Oborín*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*900 m²*
Garáž:	*áno*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Pivnica:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:5129

Ponúkame na predaj rodinný dom, ktorý je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v blízkosti prírody:

Základné informácie

- ***Lokalita:*** *Oborín (25 km od Michaloviec aj od Trebišova)*
- ***Typ nehnuteľnosti:*** *samostatne stojaci rodinný dom – štvorec s prístavbou*
- ***Stav nehnuteľnosti:*** *v stave začatej rekonštrukcie*
- ***Materiál:*** *kombinácia tehla / kváder*
- ***Výmera pozemku:*** *cca 900 m²*

- ***Šírka pozemku:*** *cca 17 m*
- ***Pozemok:*** *rovinatý*
- ***Dispozícia:*** *4 izby, kuchyňa prepojená s obývacou časťou, kúpeľňa s WC a samostatné WC, praktická technická miestnosť v prístavbe*
- ***Inžinierske siete:*** *napojený na elektrinu, plyn a vodovod, odpad je riešený žumpou, pričom kanalizácia je k dispozícii priamo pred domom*
- ***Strešná krytina:*** *kombinovaná – eternit a plech*
- ***Okná:*** *pôvodné*
- ***Rekonštrukcia:*** *nové betónové podlahy*
- ***Ďalšie vybavenie:*** *súčasťou prístavby je tiež pivnica a garáž*

Občianska vybavenosť:

- *Obec Oborín disponuje základnou občianskou vybavenosťou – potraviny, materská škola, pošta, pohostinstvo a miestne služby. Dobré cestné spojenie do okolitých obcí a okresného mesta Michalovce (cca 25 km).*

Výhody nehnuteľnosti

- *pokojná, tichá lokalita*
- *blízkosť obľúbeného rekreačného miesta Chodník korunami stromov Oborín, ideálne na oddych v krásnom prírodnom prostredí*
- *vhodné aj na rekreačné využitie*
- *možnosť dokončenia podľa vlastných predstáv*
- *dobrá dostupnosť*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 35.000,-EUR
Tel. maklér**: **0904 123 587
Infolinka: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***