KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID- 4528 NA PREDAJ! Rodinný dom po rekonštrukcii vo Vinnom.



239 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Vinné*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Šírka pozemku:*	*19 m*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Dĺžka pozemku:*	*40 m*
Plocha pozemku:	*760 m^2*	*Zastavaná plocha:*	*150 m^2*
Typ zeme:	*rovina*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Teritórium:	*Intravilán*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4528

Ponúkame na predaj rodinný dom v príjemnej lokalite v obci Vinné

Základné informácie:

- ***Lokalita:*** *obec Vinné, približne 6km od Michaloviec*
- ***Typ nehnuteľnosti:*** *samostatne stojaci poschodový dom*
- ***Stav nehnuteľnosti:*** *rozsiahla rekonštrukcia*
- ***Materiál:*** *tehla/kváder, rok výstavby cca 1980*
- ***Výmera a šírka pozemku:*** *760 m², 19x40m*
- ***Pozemok:*** *rovinatý , udržiavaný a oplotený*
- ***Dispozícia:***

suterén *– 2 skladové priestory, technická miestnosť, práčovňa,*

prízemie: *vstupná časť, izba, chodba, obývacia izba, kúpeľňa s WC, kuchyňa, špajza, garáž (súčasť RD)*

poschodie: *3 izby, kúpeľňa s WC, chodba*

- ***Počet podlaží:*** *3*
- ***Orientácia:*** *východ*
- ***Vykurovanie:*** *plyn – ústredné kúrenie kondenzačným kotlom*
- ***Ohrev vody:*** *bojler / kondenzačný kotol*
- ***Inžinierske siete:*** *elektrina, obecná voda, plyn, kanalizácia, studňa*
- ***Strešná krytina:*** *vlnitý eternit, uložený na celoplošnom latovaní*
- ***Okná a dvere:*** *plastové*
- ***Iné:*** *nové rozvody kúrenia a vody, čiastočne nová elektroinštalácia*

Občianska vybavenosť:

- *materská škola/ základná škola/ potraviny/ pošta*

Výhody nehnuteľnosti:

- *pokojná lokalita s výhľadom na Viniansky hrad*
- *nízke mesačné náklady*
- *výborná dispozícia*
- *pripravená na bývanie bez potreby rozsiahlych investícií*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 239.900,-EUR
Tel. maklér: 0915 887 596
Infolinka: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Admin KONEX REALITY***
Telefón :
E-mail: ***admin@konex-reality.sk***