



ID-5079 NA PREDAJ Rodinný dom a pozemok na výstavbu domu - HUMENNÉ



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:5079

Ponúkame na predaj rodinný dom s rozsiahlym pozemkom v Humennom:

Základné informácie

Lokalita: Jasenovská ulica, Humenné

Typ nehnuteľnosti: rodinný dom s garážou a susediacim stavebným pozemkom

Celková výmera pozemkov: 1 660 m²

Výmera pozemku s rodinným domom: 793 m²

Výmera susediaceho stavebného pozemku: 867 m²

Stav nehnuteľnosti: pôvodný stav, vhodný na kompletnú rekonštrukciu

Stavebný materiál: kamenné základy, obvodové múry a priečky z voštinovej tehly

Pozemok: rovinatý, susediaca parcela slnečná a vyčistená

Dispozícia domu:

Suterén: vlastná garáž, spojovacia chodba, pivnica s úložným priestorom, technická miestnosť

Prízemie – denná časť: priestranná kuchyňa so špajzou, svetlá obývacia izba

Medziposchodie – nočná časť: samostatná izba, komfortná spálňa, kúpeľňa spojená s WC

Vrchné podlažie: dve priestranné izby, z ktorých jedna má balkón

Počet podlaží: suterén, prízemie a dve úrovne obytného podlažia s medziposchodím

Inžinierske siete: mestský vodovod, mestská kanalizácia, elektrina a plyn

Okná: kombinácia pôvodných a vymenených plastových okien

Ďalšie vybavenie: garáž, pivnica, technická miestnosť, balkón, špajza a úložné priestory

Výhody nehnuteľnosti

- vyhladávaná lokalita v meste Humenné
- veľkorysá celková výmera pozemkov až 1 660 m²
- dve susediace parcely predávané spolu
- samostatný stavebný pozemok s potenciálom ďalšieho využitia
- možnosť rekonštrukcie domu podľa vlastných predstáv
- garáž a praktické úložné priestory
- potenciál na bývanie, investíciu alebo podnikateľské využitie

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: DOHODOU

Tel. maklér: 0907 100 150

Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

