



ID-5049 NA PREDAJ: Čerpacia stanica pohonných hmôt s pozemkom 2 032 m² – investičná príležitosť



1 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Palín
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:5049

Ponúkame na predaj čerpaciu stanicu pohonných hmôt s pozemkom o výmere 2 032 m², situovanú na hlavnom cestnom ťahu medzi mestami Veľké Kapušany a Michalovce.

Nehnutelnosť predstavuje zaujímavú investičnú príležitosť pre podnikateľov a investorov, ktorí hľadajú priestor na prevádzkovanie čerpacej stanice alebo na ďalšie podnikateľské využitie.

Základné informácie:

Pozemok: 2 032 m²

Budova: 130 m²

Tankovacie stojany: 4 aktívne stojany a 1 ďalší stojan pripravený na používanie

Zázemie: bar, príručné sklady a ďalšie prevádzkové priestory

Vonkajšie priestory: terasa a parkovacia plocha

Inžinierske siete: mestský vodovod, plyn a elektrina

Odpad: žumpa

Lokalita: hlavný cestný ťah Velké Kapušany – Michalovce

Potenciál nehnuteľnosti

Súčasťou areálu je budova s vnútorným priestorom, v ktorom sa nachádza bar, ako aj príručné sklady a ďalšie zázemie pre prevádzku.

Vonkajšia plocha poskytuje priestor na parkovanie a ďalšie využitie podľa potrieb budúceho majiteľa.

Vďaka polohe na hlavnom cestnom ťahu a existujúcemu prevádzkovému zázemiu môže byť nehnuteľnosť zaujímavá pre investorov, podnikateľov alebo spoločnosti pôsobiace v oblasti predaja pohonných hmôt a súvisiacich služieb.

Investičná príležitosť

Hľadáte nehnuteľnosť s podnikateľským potenciálom a existujúcim zázemím? Táto ponuka predstavuje príležitosť pre investora, ktorý chce nadviazať na pôvodné využitie areálu alebo zvážiť jeho ďalší rozvoj.

Cena: DOHODOU

Maklér: 0940 341 811

Infolinka: 0918 883 321





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

