



## ID-4974 POZEMOK NA VÝSTAVBU - obec PODHORANY pri Prešove

59 900 €



|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj           |
| Okres:           | Prešov                   |
| Obec:            | Podhorany                |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                    |                    |
|--------------|---------|--------------------|--------------------|
| Status:      | aktívne | Celková plocha:    | 700 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  | Inžinierske siete: | áno                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4974

Ponúkame na predaj slnečný pozemok v obci Podhorany:

### Základné informácie

**Lokalita:** Podhorany, okres Prešov

**Typ nehnuteľnosti:** pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu

**Druh pozemku:** orná pôda

**Stav nehnuteľnosti:** udržiavaný

**Výmera pozemku:** 700 m<sup>2</sup>

**Rozmery pozemku:** cca 41 × 17 m

**Terén:** rovinatý

**Prístupová cesta:** spevnená makadamová cesta

**Inžinierske siete:** elektrická prípojka priamo na pozemku, predpríprava na plánovaný obecný vodovod

### **Výhody pozemku:**

- slnečný pozemok počas celého dňa
- rovinatý terén
- pekné výhľady na okolitú krajinu
- elektrická prípojka priamo na pozemku
- predpríprava na plánovaný obecný vodovod
- spevnená prístupová cesta
- podiel na prístupovej ceste
- výborná dostupnosť do Prešova, približne 13 km
- vhodný na výstavbu rodinného domu alebo ako investícia

**CENA: 59.900,- EUR**

**Tel. maklér: 0915 887 596**

**Infolinka: 0918 883 321**

*Upozornenie: Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

***info@konex-reality.sk***

