



ID-4933 Praktický 2-izbový byt s balkónom Michalovce - HOLLÉHO

119 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	8
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4933

Ponúkame na predaj 2-izbový byt v Michalovciach:

Základné informácie

Lokalita: Michalovce, ul. J. Hollého

Typ nehnuteľnosti: panelový bytový dom

Stav bytového domu: rekonštruovaný, rekonštrukcia strechy v roku 2025. Zároveň došlo k výmene výťahu a zvislých rozvodov. Spoločné priestory boli v tomto roku vymaľované

Stav nehnuteľnosti: čiastočná rekonštrukcia

Poschodie: 8. poschodie

Výmera bytu: 55 m² + loggia

Výťah: áno, nový výťah

Balkón: presklená loggia

Pivnica: áno (1,5 m²)

Dispozícia: obývacia izba, spálňa, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC, chodba a loggia

Orientácia: východ – západ

Bytové jadro: renovované

Kuchyňa: kuchynská linka so sporákom

Okná: plastové

Podlahy: plávajúce podlahy a dlažba

Iné: klimatizácia, bezpečnostné dvere, predaj čiastočne zariadený,

Rekonštrukcia: čiastočná rekonštrukcia, renovované bytové jadro, plastové okná

Ďalšie: pekný výhľad na mesto, klimatizácia, bezpečnostné dvere

Občianska vybavenosť

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V tesnej blízkosti sa nachádza: základná škola, LIDL, CBA, reštaurácia, lekári, lekáreň, obchody a služby. Centrum Michaloviec je vzdialené približne 10 minút pešo.

Parkovanie

Parkovanie je v okolí bytového domu bezproblémové. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza veľké množstvo parkovacích miest.

Výhody nehnuteľnosti

- vyhľadávaná lokalita - kompletná občianska vybavenosť v blízkosti
- presklená loggia
- svetlý a teplý byt
- klimatizácia
- nový výťah
- bezproblémové parkovanie
- pokojné prostredie a bezproblémoví susedia
- vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom

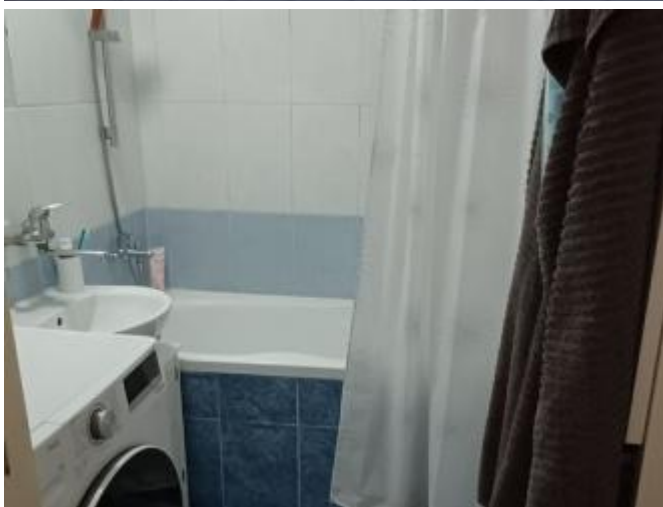
Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 119 500 EUR

Tel. maklér: 0907 100 150

Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

