



## ID-4871 NA PREDAJ Rodinný dom - SLANSKÉ NOVÉ MESTO

124 900 €



|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Košický kraj       |
| Okres:           | Košice - okolie    |
| Obec:            | Slanské Nové Mesto |
| Druh:            | Domy               |
| Typ domu:        | Rodinný dom        |
| Typ:             | Predaj             |
| Úžitková plocha: |                    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                     |                    |     |
|-----------------|---------------------|--------------------|-----|
| Status:         | aktívne             | Pivnica:           | áno |
| Plocha pozemku: | 1816 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete: | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4871

Ponúkame na predaj starší  
rodinný dom v obci Slanské  
Nové Mesto:

### Základné informácie

**Lokalita:** Slanské Nové Mesto, okres Košice-okolie

**Typ nehnuteľnosti:** samostatne stojaci rodinný dom - štvorec

**Stav nehnuteľnosti:** zachovalý pôvodný stav, rekonštruované kúpeľne

**Výmera pozemku:** 1 816 m<sup>2</sup>

**Pozemok:** rovinatý

**Dispozícia:** 4 izby, kuchyňa, kúpeľne, 2 x chodba,

**Vykurovanie:** plynový kotol, vykurovanie radiátormi

**Inžinierske siete:** elektrina, voda, plyn,

**Strešná krytina:** nová

**Okná:** kombinácia plastových a pôvodných okien

**Ďalšie vybavenie:** priestranná záhrada s ovocnými stromami, pekný pravidelný pozemok

### **Lokalita**

Slanské Nové Mesto sa nachádza na úpätí Slanských vrchov a ponúka pokojné bývanie v príjemnom vidieckom prostredí s množstvom zelene a možnosťami na oddych v prírode. Obec je vzdialená približne 25 km od Košíc.

### **Občianska vybavenosť**

V obci a blízkom okolí je dostupná základná občianska vybavenosť, obchody s potravinami, materská a základná škola, obecný úrad a dopravné spojenie. Komplexnejšie služby, zdravotná starostlivosť a širšie možnosti nákupov sú dostupné v okolitých obciach a v Košiciach.

### **Výhody nehnuteľnosti**

- priestraný pozemok o výmere 1 816 m<sup>2</sup>
- veľká záhrada s ovocnými stromami
- nová strecha
- rekonštruované kúpeľne
- plynové vykurovanie radiátormi
- pokojná lokalita s dobrou dostupnosťou do Košíc

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: 124.900,-EUR**

**Tel. maklér: 0915 887 596**

**Infolinka: 0918 883 321**

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

***Info - Konex***

***+421 918 883 321***

***info@konex-reality.sk***

