KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-4857 Kompletne rekonštruovaná chata na Šírave - PRÍMESTSKÁ



134 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Vinné*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4857

Ponúkame na predaj luxusne zrekonštruovanú chatu s možnosťou celoročného bývania na Zemplínskej šírave, časť Prímestská:

Základné informácie

Lokalita: *Zemplínska šírava – časť Prímestská, cca 5 km od Michaloviec*
Typ nehnuteľnosti: *samostatne stojaca chata*
Stav nehnuteľnosti: *kompletná rekonštrukcia*
Výmera a šírka pozemku: *249 m²,*
Úžitková plocha chaty: *cca 55 m²*
Dispozícia: *obývacia izba s kuchynským kútom, 2 spálne, kúpeľňa s WC, technická miestnosť*
Vykurovanie: *klimatizácia s kúrením, krbová vložka na tuhé palivo, SMART elektrické radiátory,*

podlahové vykurovanie v kúpeľni
Ohrev vody: *bojler*
Inžinierske siete: *elektrina, voda, kanalizácia, optický internet*

Ďalšie vybavenie:

- *krytá terasa*
- *možnosť uloženia náradia pod chatou*
- *parkovanie priamo na pozemku*
- *kamerový systém so záznamom*
- *optický internet*
- *SMART systém ovládania vybraných spotrebičov cez mobilnú aplikáciu*
- *chata sa predáva kompletne zariadená*
- *pozemok je vymeraný a označený*

Technické vybavenie a zateplenie:
zateplenie chaty PUR panelmi
podlahová doska zateplená striekanou PUR izoláciou
strop zateplený minerálnou vlnou
SMART ovládanie vybraných spotrebičov, klimatizácie, bojlera a zásuviek na terase

Výhody nehnuteľnosti

- *atraktívna lokalita pri Zemplínskej šírave*
- *možnosť celoročného bývania*
- *chata je plne zariadená*
- *SMART technológie a ovládanie cez mobilnú aplikáciu*
- *kamerový systém*
- *parkovanie priamo na pozemku*
- *krytá terasa*
- *výborná dostupnosť k vode – cca 60 m*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 134.900,- EUR
Tel. maklér: 0915 887 596
Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***