



ID-4857 Kompletne rekonštruovaná chata na Šírave - PRÍMESTSKÁ

134 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4857

Ponúkame na predaj luxusne zrekonštruovanú chatu s možnosťou celoročného bývania na Zemplínskej šírave, časť Prímestská:

Základné informácie

Lokalita: Zemplínska šírava – časť Prímestská, cca 5 km od Michaloviec

Typ nehnuteľnosti: samostatne stojaca chata

Stav nehnuteľnosti: kompletná rekonštrukcia

Výmera a šírka pozemku: 249 m²,

Úžitková plocha chaty: cca 55 m²

Dispozícia: obývacia izba s kuchynským kútom, 2 spálne, kúpeľňa s WC, technická miestnosť

Vykurovanie: klimatizácia s kúrením, krbová vložka na tuhé palivo, SMART elektrické radiátory,

podlahové vykurovanie v kúpeľni

Ohrev vody: bojler

Inžinierske siete: elektrina, voda, kanalizácia, optický internet

Ďalšie vybavenie:

- krytá terasa
- možnosť uloženia náradia pod chatou
- parkovanie priamo na pozemku
- kamerový systém so záznamom
- optický internet
- SMART systém ovládania vybraných spotrebičov cez mobilnú aplikáciu
- chata sa predáva kompletne zariadená
- pozemok je vymeraný a označený

Technické vybavenie a zateplenie:

zateplenie chaty PUR panelmi

podlahová doska zateplená striekanou PUR izoláciou

strop zateplený minerálnou vlnou

SMART ovládanie vybraných spotrebičov, klimatizácie, bojlera a zásuviek na terase

Výhody nehnuteľnosti

- atraktívna lokalita pri Zemplínskej šírave
- možnosť celoročného bývania
- chata je plne zariadená
- SMART technológie a ovládanie cez mobilnú aplikáciu
- kamerový systém
- parkovanie priamo na pozemku
- krytá terasa
- výborná dostupnosť k vode – cca 60 m

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 134.900,- EUR

Tel. maklér: 0915 887 596

Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

