



ID-4804 NA PREDAJ Pozemok 1 481 m² - VYŠNÁ ŠEBASTOVÁ

159 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Vyšná Šebastová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1481 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4804

Ponúkame na predaj súbor troch susediacich parciel s celkovou výmerou 1 481 m² vo Vyšnej Šebastovej:

Pozemok sa predáva ako jeden celok. V prípade potreby budúceho vlastníka je následne možné zabezpečiť geometrické rozdelenie podľa jeho konkrétneho zámeru.

Základné informácie

Lokalita: Vyšná Šebastová, časť Severná

Typ nehnuteľnosti: stavebný pozemok

Výmera pozemku: 1 481 m²

Počet parciel: 3 susediace parcely

Predaj: iba ako jeden celok

Prístup: spevnená prístupová cesta

Elektrina: nachádza sa na hranici pozemku

Voda: vlastná studňa

Odkanalizovanie: vlastná žumpa alebo domová ČOV podľa projektu

Lokalita a možnosti využitia

Pozemok sa nachádza v tichej a pokojnej lokalite, v ktorej už prebieha výstavba nových rodinných domov. Okolie si napriek novej výstavbe zachováva príjemný a pokojný charakter.

Veľkou výhodou je otvorený výhľad na hrad Kapušany a okolitú krajinu.

Pozemok je vhodný pre záujemcu, ktorý hľadá väčšiu plochu na výstavbu jedného rodinného domu s priestrannou záhradou. Pri vhodnom projektovom riešení môže byť zaujímavý aj pre menší rezidenčný zámer.

Výhody nehnuteľnosti

- veľkorysá výmera 1 481 m²
- možnosť následného geometrického rozdelenia podľa zámeru budúceho vlastníka
- spevnená prístupová cesta
- elektrina na hranici pozemku
- pokojná a tichá lokalita
- vhodné na rodinné bývanie aj ako investícia

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 159.900,- EUR

Tel. maklér: 0915 887 596

Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

