



ID-4788 NA PREDAJ Rodinný dom - obec ŠARIŠSKÉ MICHAĽANY

118 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Sabinov
Obec:	Šarišské Michaľany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Plocha pozemku:	500 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4788

Ponúkame na predaj starší rodinný dom v obci Šarišské Michaľany, v blízkosti železničnej stanice.

Základné informácie

Lokalita: Šarišské Michaľany

Typ nehnuteľnosti: samostatne stojaci rodinný dom - vinkel'

Stav nehnuteľnosti: pôvodný stav, vhodný na rekonštrukciu

Výmera domu: cca 110 m²

Výmera pozemku: 500 m² alebo celý pozemok 2 600 m²

Pozemok: rovinatý, má dva samostatné vstupy a šírku približne 30 m popri ceste. Vďaka tomu je možné pozemok rozdeliť na 2 stavebné parcely, pričom každá môže mať samostatný vstup

Dispozícia: 3 izby, veľká kuchyňa, veranda, kúpeľňa s WC

Počet podlaží: 1 obytné podlažie + podpivničenie, možnosť zobytnenia 2. poschodia po rekonštrukcii – cca 50 m²

Vykurovanie: plynové teplovodné + tuhé palivo

Inžinierske siete: kompletne IS – elektrina, voda, plyn, kanalizácia

Strešná krytina: časť strechy bola vymenená

Okná: kombinované – plastové aj pôvodné

Ďalšie vybavenie: montovaná hala využiteľná ako sklad alebo dielňa, samostatne stojaca garáž, murovaný záhradný domček, studňa

Občianska vybavenosť: Šarišské Michalany ponúkajú kompletnú základnú občiansku vybavenosť vrátane materskej a základnej školy, potravín a ďalších obchodov a služieb, pošty, lekárne, zdravotného strediska, športovísk a knižnice, pričom ďalšia širšia občianska vybavenosť je dostupná v neďalekom Sabinove

Veľkou výhodou je výborná dostupnosť verejnej dopravy:

železničná zastávka – cca 250 m

autobusová zastávka – cca 400 m

Cena domu s pozemkom 500 m²: 118 000 EUR

Cena domu s celým pozemkom 2 600 m²: 158.000,-EUR

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

Cena: 118.000,-EUR

Tel. maklér: 0915 887 596

Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

