



ID-4783 LUKRATÍVNY 2-izbový apartmán - SPILL Apartments Zemplínska Šírava

115 700 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Kaluža
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	37.46 m ²
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4783

Ponúkame na predaj
dvojizbový apartmán v
projekte SPILL Apartments pri
Zemplínskej Šírave:

Apartmán je súčasťou nového apartmánového projektu situovaného v atraktívnej rekreačnej lokalite pri Zemplínskej Šírave. Je vhodný na vlastnú rekreáciu, víkendové pobyty, letné využitie alebo ako investičná nehnuteľnosť určená na rekreačný prenájom.

Základné informácie

Lokalita: Zemplínska Šírava

Projekt: SPILL Apartments

Typ nehnuteľnosti: apartmán / rekreačná nehnuteľnosť

Stav bytového domu: novostavba

Stav nehnuteľnosti: novostavba

Podlažie: 1. NP

Výmera apartmánu: 37,46 m²

Počet izieb: 2

Dispozícia: chodba - 3,50 m², spálňa - 8,80 m², toaleta - 1,82 m², kuchyňa s jedálňou - 9,00 m², spálňa - 12,30 m², kúpeľňa - 2,04 m²

Parkovanie: cena apartmánu je uvedená vrátane parkovania

Výhody nehnuteľnosti

- novostavba v atraktívnej rekreačnej lokalite
- parkovanie zahrnuté v cene
- vhodné na vlastné víkendové a dovolenkové využitie
- možnosť využitia na rekreačný prenájom
- wellness a Thermalpark v dostupnosti
- lokalita vhodná počas celého roka - leto pri vode, mimo sezóny wellness, turistika, cyklovýlety a výlety do okolia

Lokalita a okolie

SPILL Apartments sa nachádza pri Zemplínskej Šírave, ktorá patrí medzi významné rekreačné oblasti na východnom Slovensku. Lokalita ponúka kombináciu vody, letných aktivít, gastronómie, wellnessu a výletov.

Počas letnej sezóny je v okolí dostupné kúpanie, pláže, vodné športy, plavby loďou a rybolov. V blízkom okolí sa nachádzajú služby a gastro prevádzky v rekreačných strediskách, ako aj Thermalpark.

Pre aktívnejších návštevníkov ponúka širšie okolie možnosti výletov k Vinianskemu jazeru, Vinianskemu hradu, Morskému oku, Sninskému kameňu a do pohoria Vihorlat.

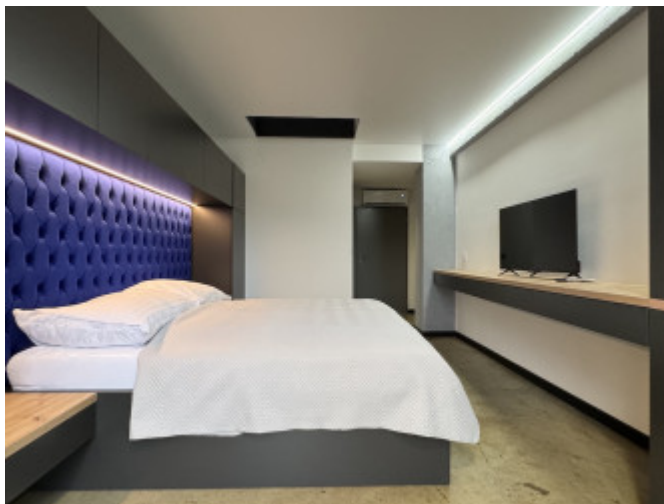
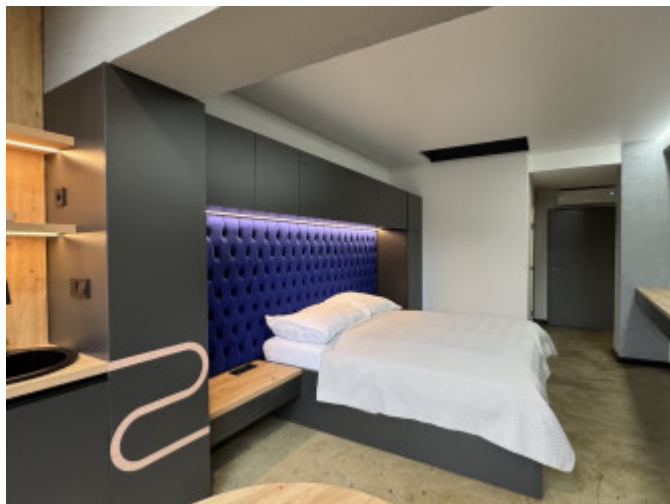
Lokalita je využiteľná aj mimo letnej sezóny - na jar a jeseň sú vhodné prechádzky, cyklovýlety a turistika, v období mimo hlavnej sezóny wellness a pokojnejší rekreačný pobyt.

Cena: 115.700,-EUR vrátane parkovania a DPH

Tel. maklér: 0915 887 596

Infolinka: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

