KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-4756 MODERNÝ BUNGALOV - Hrubá stavba - SOBRANCE



159 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Sobrance*
Obec:	*Sobrance*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Šírka pozemku:*	*20 m*
Plocha pozemku:	*1000 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4756

Ponúkame na predaj moderný bungalov v štádiu hrubej stavby v meste Sobrance:

Základné informácie

Lokalita: *Sobrance*
Typ nehnuteľnosti: *samostatne stojaci bungalov*
Stav nehnuteľnosti: *hrubá stavba*
Materiál: *Porfix, obvodové murivo hrúbky 30 cm*
Zastavaná plocha: *160 m²*
Úžitková plocha: *130 m²*
Výmera a šírka pozemku: *približne 1 000 m², šírka približne 20 m*
Pozemok: *rovinatý*
Počet podlaží: *1*

Inžinierske siete: *elektrina, voda, kanalizácia*
Strešná krytina: *prémiová lesklá betónová strešná krytina Creaton*
Ďalšie vybavenie: *vnútorné priečky, kvalitné základy podľa projektovej dokumentácie a statického návrhu, väzníkový krov*

Výhody nehnuteľnosti

- *ušetrenie približne 1 až 1,5 roka času oproti výstavbe od začiatku*
- *veľký rovinatý pozemok s výmerou približne 10 árov*
- *pokojnejšie bývanie a viac súkromia vďaka umiestneniu domu vo väčšej vzdialenosti od hlavnej cesty*
- *zaujímavé možnosti budúceho využitia prednej časti pozemku – napr. prístrešok, garáž, ďalší objekt alebo menší priestor na podnikateľské účely, podľa platných územných a stavebných podmienok*
- *možnosť kompletného dokončenia domu na kľúč*

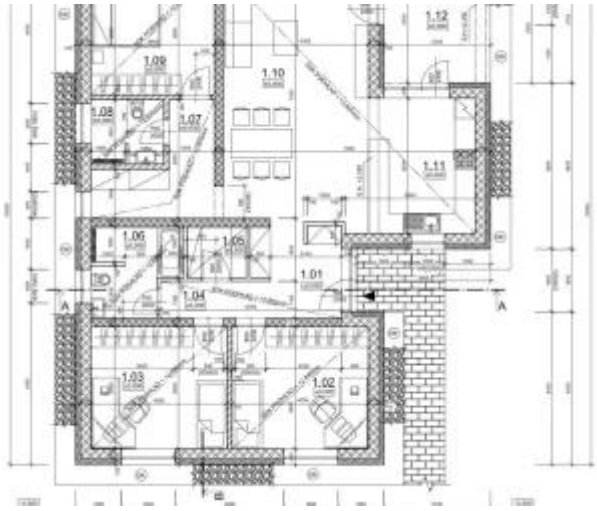
Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 159.000,- EUR
Tel. maklér: 0917 945 893
Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***