



ID-4719 NOVÉ BYTY v novozrekonštruovanom BD vo VEĽKÝCH KAPUŠANOCH!



53 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Veľké Kapušany
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4719

Ponúkame na predaj 7 bytov
v kompletne
novozrekonštruovanom
tehlovom bytovom dome vo
vyhládávanej lokalite Veľké
Kapušany – sídlisko POH:

Bytový dom prešiel **kompletnou rekonštrukciou**, pri ktorej boli použité kvalitné materiály. Ide o výbornú príležitosť pre klientov, ktorí hľadajú nové, moderné bývanie, no zároveň si chcú vybrať finálne prevedenie svojho bytu podľa vlastného vkusu.

BYTOVÝ DOM

- kompletne novozrekonštruovaný tehlový 3-podlažný bytový dom
- zateplený, nová plechová strecha, nové plastové okná, nové vchodové dvere
- vchod chránený kamerovým systémom

- kompletne zrealizované nové inžinierske siete

V PONUKE JE 7 BYTOV

Aktuálne sú k dispozícii:

2 × **1-izbový byt - 53.000€**

1 × **3-izbový byt - 83.000€**

1 × **4-izbový byt - 103.000€**

3 × **podkrovný 4-izbový byt - 103.000€** - podkrovné byty ponúkajú navyše praktický úložný priestor v podkroví, ktorý je možné využiť podľa potrieb nového majiteľa.

BYTY V STAVE HOLOBYT

Každý byt je pripravený na dokončenie podľa vašich predstáv.

V rámci prevedenia holobytu sú zrealizované napríklad:

- nové stierky
- sadrokartónové stropy
- nové rozvody a siete
- nová elektroinštalácia
- nové rozvody vody
- nové rozvody kanalizácie
- príprava vlastného vykurovania
- vlastný kotol a bojler

Veľkou výhodou je možnosť dokončenia bytu priamo podľa vašich predstáv – od **štandardného** až po **nadštandardné prevedenie**.

PARKOVANIE A PIVNICA

Ku každému bytu patrí **jedno parkovacie miesto**.

Súčasťou každého bytu je tiež **veľká murovaná pivnica**, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru.

Pre záujemcov je navyše možnosť dokúpenia ďalšej pivnice.

VEĽMI DOBRÁ LOKALITA - SÍDLISKO POH

Bytový dom sa nachádza vo Veľkých Kapušanoch na sídlisku POH, vo veľmi dobrej a praktickej lokalite.

V bezprostrednom okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, vďaka čomu máte každodenné potreby pohodlne na dosah.

V blízkosti nájdete najmä: školy, škôlky, obchody a nákupné možnosti, služby, zdravotnú starostlivosť, zastávky MHD/verejnej dopravy a ďalšiu občiansku vybavenosť

HLAVNÉ VÝHODY

- novozrekonštruovaný tehlový bytový dom
- možnosť dokončenia na mieru – štandard / nadštandard
- vlastné kúrenie v každom byte - vlastný kotol a bojler
- kamerový systém
- 1 parkovacie miesto ku každému bytu
- veľká murovaná pivnica ku každému bytu
- výborná poloha a kompletná občianska vybavenosť

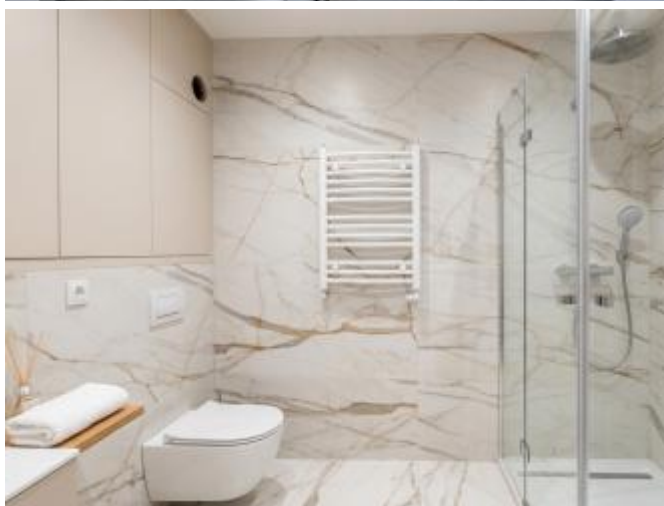
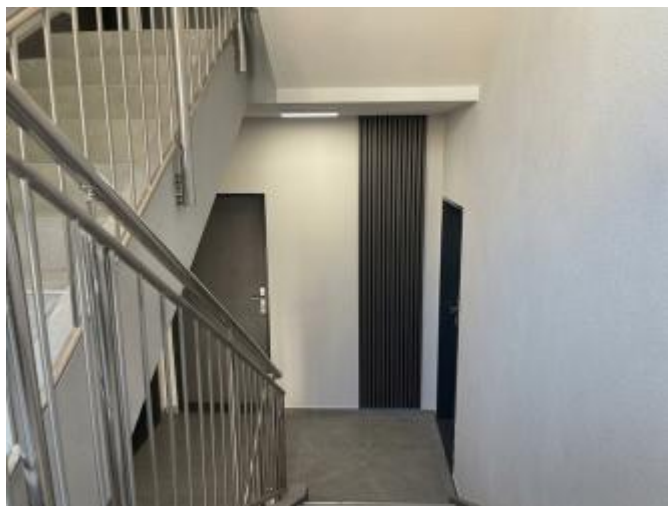
Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: od 53.000,-EUR - 1-izbový byt

Tel. maklér: 0904 123 587

Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

