



ID-4665 NA PREDAJ Pekný 2-izbový byt v centre mesta KOŠICE - Palárikova ul.

239 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Palárikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	64 m ²
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4665

Ponúkame na predaj veľký 2-izbový kompletne zrekonštruovaný byt v centre Košíc s 2 loggiami a klimatizáciou.

Základné informácie

Lokalita: Košice - centrum, Palárikova ulica

Stav nehnuteľnosti: kompletná rekonštrukcia

Poschodie: 4./13. posch.

Výmera bytu: 64,5 m²

Výťah: áno, 3 výťahy, z toho 1 nákladný

Balkón: áno - 2 loggie

Dispozícia: 2 samostatné nepriechodné izby, kuchyňa, predsieň, kúpeľňa, samostatné WC, obývacia

izba, 2 loggie

Bytové jadro: kompletne zrekonštruované

Okná: plastové okná s vymenenými tesneniami

Podlahy: drevené podlahy, renovované

Iné: klimatizácia v každej izbe, bezpečnostné dvere, možnosť ponechania časti vybavenia a nábytku podľa dohody

Rekonštrukcia: kompletná – rekonštrukcia bytového jadra a kúpeľne, výmena radiátorov, zárubní a interiérových dverí, výmena tesnení na oknách, renovácia drevených podláh

Ďalšie: súčasťou ceny bytu je znalecký posudok

Občianska vybavenosť: kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti – obchody, MHD, školy, parky, centrum mesta

Výhody nehnuteľnosti

- vyhladávaná lokalita priamo v centre Košíc
- veľkorysá výmera 64,5 m²
- 2 loggie
- klimatizácia v každej izbe
- nízke náklady na bývanie
- 2 samostatné nepriechodné izby – vhodné aj ako investícia na prenájom
- možnosť ponechania časti zariadenia a nábytku podľa dohody
- znalecký posudok v cene

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 239.990,- EUR

Tel. maklér: 0915 887 596

Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

