



ID-4627 LUKRATÍVNA CHATA NA PREDAJ – Domaša – Dobrá



164 900 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Kvakovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	474 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4627

Ponúkame na predaj priestrannú a kompletne vybavenú rekreačnú chatu v obľúbenej lokalite Domaša - Dobrá.

Nehnutelnosť je vhodná na súkromnú rekreáciu, víkendové pobyty, rodinné oslavy, ale aj ako investičná príležitosť na krátkodobý prenájom.

Základné informácie

- **Lokalita:** Domaša – Dobrá
- **Typ nehnuteľnosti:** samostatne stojaca poschodová rekreačná chata
- **Stav nehnuteľnosti:** kompletná rekonštrukcia
- **Výmera pozemku:** 474 m²
- **Pozemok:** oplotený

- **Kapacita:** približne 10 – 12 osôb
- **Ohrev vody:** nový bojler
- **Inžinierske siete:** elektrina, voda z vlastnej studne, vlastná murovaná žumpa
- **Studňa:** nová, hĺbka 30 m
- **Klimatizácia:** 3 nové klimatizačné jednotky
- **Ďalšie vybavenie:** kuchynská linka na mieru, nová biela technika, americká chladnička, umývačka riadu, 3x smart TV, kompletne zariadenie a vybavenie podľa fotografií
- **Parkovanie:** súkromné parkovanie priamo pri chate až pre 5 áut
- **Rekonštrukcia zahŕňala:** kompletnú výmenu elektroinštalácie, nové rozvody vody, nový bojler, novú kúpeľňu vrátane obkladov a sanity, novú kuchynskú linku na mieru, nové kuchynské spotrebiče, kompletnú výmenu podláh, obloženie spodnej časti chaty novým zdvojeným sadrokartónom, osadenie 3 nových klimatizačných jednotiek, modernizáciu interiéru a kompletného vybavenia.

Výhody nehnuteľnosti

- kompletná vnútorná rekonštrukcia
- chata sa predáva kompletne zariadená a vybavená
- súkromné parkovanie až pre 5 áut
- celý areál je oplotený
- 3 nové klimatizačné jednotky
- ideálna na rodinnú rekreáciu aj krátkodobý prenájom
- bez potreby ďalších investícií do základného vybavenia

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 164.900,- EUR

Tel. maklér: 0915 887 596

Infolinka: 0918 883 321

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

