KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-4565 NA PREDAJ Poschodový rodinný dom - mesto TREBIŠOV



185 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Trebišov*
Obec:	*Trebišov*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Terasa:*	*áno*
Plocha pozemku:	*618 m²*	*Garáž:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4565

Hľadáte v Trebišove priestranný rodinný dom pre väčšiu rodinu? Ponúkame na predaj 2-podlažný, podpivničený rodinný dom so 6 izbami a pozemkom s celkovou výmerou 618 m².

Základné informácie

Lokalita: Trebišov

Typ nehnuteľnosti: samostatne stojaci dvojpodlažný rodinný dom s podpivničením

Stav nehnuteľnosti: čiastočná rekonštrukcia

Materiál: tehla, zateplenie Nobasilom o hrúbke 5 cm

Výmera pozemku: 618 m2

Pozemok: rovinatý, oplotený betónovým plotom

Dispozícia: suterén - 4 miestnosti, pivnica, kotolňa, práčovňa

poschodie - 2 izby, terasa, chodba, kuchyňa, kúpeľňa, WC,

poschodie - 4 izby, terasa, kúpeľňa, WC

Počet podlaží: suterén a dve nadzemné podlažia

Vykurovanie: ústredné kúrenie v dome je plynové s výkonom kotla 18-30 KW, záložné kúrenie je elektrické s výkonom 6KW

Ohrev vody: elektrický bojler

Inžinierske siete: elektrina, mestský vodovod i vlastná studňa, plyn, kanalizácia, internet

Strešná krytina: rovná plechová strecha po rekonštrukcii

Okná: eurookná

Podlahy: betón, plávajúce podlahy a dlažba

Ďalšie vybavenie:

na plochej streche sú fotovoltaické panely s ročným výkonom 4000 KW

majiteľ má virtuálne batérie 4000 KW vo VSE

za domom je k dispozícii altánok

okná v časti domu sú riešené tak, že pred drevenými eurooknami sú namontované ďalšie posuvné okná kvôli tepelnej izolácii

Výhody nehnuteľnosti

6 izieb rozložených na dvoch obytných podlažiach poskytuje dostatok priestoru aj pre väčšiu rodinu.

Na 1. poschodí sa nachádza veľká krytá terasa s osvetlením a výhľadom do záhrady, ktorá ponúka príjemný priestor na oddych a posedenie.

Rovinatá záhrada s altánkom a vlastnou studňou poskytuje priestor na príjemné trávenie voľného času.

Dom sa nachádza v pokojnej a tichej lokalite mesta Trebišov.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

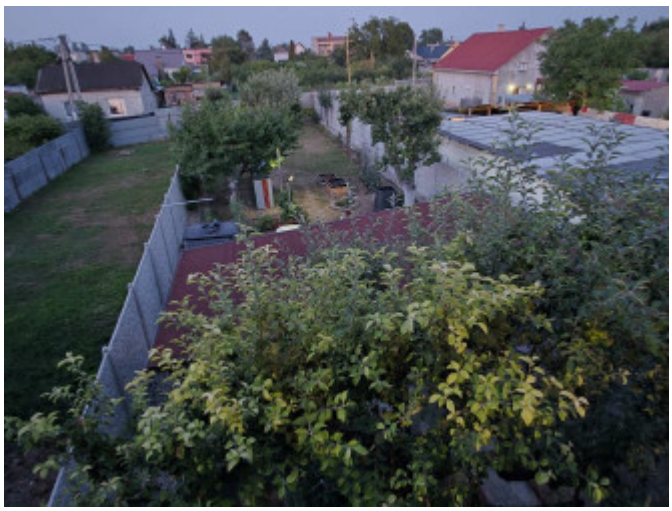
Viac o možnostiach, ktoré tento dom ponúka, sa môžete presvedčiť osobne pri obhliadke.

CENA: 185.000,-EUR

Tel. maklér: 0918 497 777

Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***

E-mail: ***info@konex-reality.sk***