



## ID-4535 Rovinatý pozemok na výstavbu domu – ZEMPLÍNSKE HRADIŠTE



68 000 €

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Košický kraj             |
| Okres:           | Trebišov                 |
| Obec:            | Zemplínske Hradište      |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                     |                    |        |
|-----------------|---------------------|--------------------|--------|
| Status:         | aktívne             | Typ zeme:          | rovina |
| Plocha pozemku: | 1360 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete: | áno    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**ID:4535**

**Ponúkame na predaj  
stavebný pozemok v  
centre obce Zemplínske  
Hradište:**

### Základné informácie

**Lokalita:** Zemplínske Hradište – 5 km od Trebišova

**Typ nehnuteľnosti:** pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu

**Druh pozemku:** záhrada

**Stav nehnuteľnosti:** udržiavaný, oplotený

**Výmera pozemku:** 1 360 m<sup>2</sup>

**Rozmery pozemku:** cca 21 m × 65 m

**Terén:** rovinatý

**Prístupová cesta:** asfaltová

**Orientácia:** juh

**Inžinierske siete:** elektrina, voda, plyn, kanalizácia – na hranici pozemku

**Územný plán:** určený na výstavbu rodinného domu

### **Výhody pozemku**

- rovinatý pozemok s ideálnymi rozmermi
- nachádza sa v centre obce
- jeden z posledných voľných pozemkov v tejto lokalite
- mimo záplavovej oblasti
- všetky inžinierske siete na hranici pozemku
- výborná dostupnosť do Trebišova (cca 5 minút autom)
- vhodný na výstavbu rodinného domu aj ako investícia
- bezproblémový prístup

**Občianska vybavenosť:** obecný úrad, potraviny, materská škola, ihrisko, výborná dostupnosť do mesta Trebišov

**CENA: 68.000,- EUR**

**Tel. maklér: 0915 887 596**

**Infolinka: 0918 883 321**

**Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

**info@konex-reality.sk**

