



## ID-8564 NOVINKA! Pozemok na Zemplínskej Šírave - Vinianka



105 956 €

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Košický kraj         |
| Okres:           | Michalovce           |
| Obec:            | Michalovce           |
| Druh:            | Pozemky              |
| Typ pozemku:     | Pozemok na rekreáciu |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne

#### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 8564

*Ponúkame na predaj  
rekreačný pozemok na  
Zemplínskej Šírave:*

#### Základné informácie

Lokalita: Vinianka – Zemplínska Šírava

Typ nehnuteľnosti: rekreačný pozemok

Druh pozemku: záhrada

Stav nehnuteľnosti: udržiavaný

Výmera pozemku: 1 143 m<sup>2</sup>

Rozmery pozemku: cca 16 × 71 m

Terén: mierne svahovitý

Prístupová cesta: spevnená

Orientácia: západ

Inžinierske siete: elektrina a voda pri pozemku

Územný plán: vhodný na výstavbu rekreačnej chaty alebo rekreačného domčeka

*Výhody pozemku: vyhľadávaná rekreačná lokalita, krásny výhľad na Zemplínsku Šíravu a okolitú prírodu, pokojné prostredie, bezproblémový prístup, len pár minút od pláže.*

*Občianska vybavenosť*

*V blízkosti sa nachádzajú pláže Zemplínskej Šíravy, reštaurácie, bufety, možnosti vodných športov, cyklotrasy, turistické chodníky, rybolov a ďalšie rekreačné atrakcie. Lokalita ponúka ideálne podmienky na oddych, rekreáciu aj investíciu do výstavby rekreačnej nehnuteľnosti.*

**CENA: 105.956,- EUR**

**Tel. maklér: 0918 482 606**

**Infolinka: 0918 883 321**

*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

**info@konex-reality.sk**

