KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-4269 ZĽAVA Jedinečný rodinný dom – Michalovce, sídlisko Východ



1 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Michalovce*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4269

Ponúkame Vám na predaj výnimočný rodinný dom v jednej z najvyhľadávanejších lokalít Michaloviec:

- *táto nehnuteľnosť spája komfort rodinného života s priestorom pre podnikanie, tvorbu, relax a realizáciu vlastných vízií,*
- *dom je situovaný na pozemku s rozlohou 653 m², obklopený zeleňou, ovocnými stromami a príjemnou atmosférou,*
- *vďaka premyslenej dispozícii je ideálny pre rodiny, umelcov, hudobníkov, podnikateľov, freelancerov aj všetkých, ktorí hľadajú priestor s charakterom a potenciálom,*
- *súčasťou domu je veľká garáž pre dve autá s priamym suchým vstupom do interiéru, rozsiahle pivničné a skladové priestory, kotolňa, práčovňa s kuchynkou a niekoľko samostatných pivníc vhodných na uskladnenie potravín, vybavenia či hobby potrieb,*
- *prízemie tvorí vstupná chodba, veľkorysá hala s kachľovou pecou a vstupom na terasu s krbom,*

odkiaľ sa naskytá pohľad do záhrady,

- *nachádza sa tu aj samostatná izba vhodná ako spálňa alebo pracovňa, kúpeľňa, samostatné WC a praktický kumbál,*
- *na medziposchodí sa nachádza kuchyňa s komorou a priestranná obývacia izba,*
- *je to miesto vytvorené pre rodinné stretnutia, oddych aj tvorivú inšpiráciu,*
- *poschodie ponúka tri samostatné spálne, pričom jedna disponuje vlastným šatníkom v samostatnej miestnosti a ďalšia balkónom,*
- *nechýba kúpeľňa s WC a schodisko vedúce na strechu,*
- *mimoriadnym benefitom je práve strecha s potenciálom pre vytvorenie luxusnej terasy, presklenej zimnej záhrady, zeleného oddychového priestoru alebo jedinečného „sky lounge“ pod hviezdami,*
- *tento priestor ponúka množstvo možností na relax, spoločenské stretnutia či tvorivú prácu,*
- *dom bol technicky kvalitne postavený s dôrazom na nadčasovosť a trvácnosť - nájdete tu masívne drevené prvky, drevené dvojvrstvové okná, obklady z červeného smreku a dokonca aj originálnu ručne maľovanú umeleckú dlažbu v garáži vytvorenú akademickým maliarom,*
- *exteriér dotvára terasa s krbom, upravená záhrada s ovocnými stromami a originálne vedené jablone na drôtoch,*
- *celý pozemok vytvára harmonické prostredie pre oddych, záhradkárčenie aj kreatívnu činnosť,*
- *táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodiny hľadajúce priestor a súkromie, podnikateľov so zámerom spojiť bývanie s prácou, tvorcov a umelcov túžiacich po vlastnom ateliéri, ale aj pre športovcov, poľovníkov či rybárov, ktorí ocenia veľkorysé zázemie a skladové priestory.*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: DOHODOU
MAKLÉR: 0907 100 150
INFOLINKA: 0918 883 321
***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***