



ID-4438 NA PREDAJ – 3-izbový byt MURGAŠA, MICHALOVCE

148 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4438

Ponúkame na predaj krásny, priestorový a svetlý 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite na ulici J. Murgaša:

- byt je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá komfortné bývanie s výbornou dostupnosťou všetkých služieb, ale zároveň predstavuje aj skvelú investičnú príležitosť na prenájom,
- nachádza sa v zrekonštruovanom a zateplenom bytovom dome, ktorý prešiel kompletnou obnovou,
- k dispozícii je nový výťah, nové poštové schránky aj kamerový systém, čo zvyšuje komfort aj bezpečnosť bývania,
- byt disponuje praktickou dispozíciou a zaskleným balkónom, z ktorého si môžete vychutnať príjemný výhľad na okolie,
- interiér prešiel kvalitnou rekonštrukciou, počas ktorej boli zrealizované nové medené elektrické rozvody, murované bytové jadro, nové radiátory, osadené bezpečnostné vstupné dvere z masívneho dreva vyrobené na mieru, interiérový krb na biopalivo, vonkajšie žalúzie a zasklený

balkón,

- k bytu navyše patria až dve murované pivnice, ktoré poskytujú dostatok úložného priestoru,
- dispozícia bytu je premyslená a praktická - po vstupe vás privíta priestranná chodba s botníkovou stenou a potravinovou skriňou, samostatné WC a kúpeľňa s vaňou zabezpečujú pohodlie každodenného bývania,
- kuchyňa je vyrobená na mieru a vybavená modernými vstavanými spotrebičmi,
- detská izba disponuje nábytkom na mieru, priestranná obývacia izba je vybavená klimatizáciou a vytvára príjemnú atmosféru aj vďaka krbu na biopalivo,
- spálňa ponúka vstavanú skriňu a komodu, vďaka čomu poskytuje dostatok úložného priestoru,
- k obytných miestnostiam sú plávajúce podlahy, v kúpeľni kvalitná keramická dlažba,
- veľkým benefitom tejto nehnuteľnosti je upravený vnútroblok plný zelene s lavičkami, ktorý ponúka pokojné miesto na oddych pre všetky vekové kategórie,
- lokalita patrí medzi najobľúbenejšie v meste a ponúka kompletnú občiansku vybavenosť,
- v pešej dostupnosti sa nachádzajú školy, škôlky, zastávka MHD, obchody, detské ihriská, pošta, nemocnica, reštaurácie aj nákupné centrum Tesco.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru - bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 148.000,-EUR

Tel. maklér: 0917 945 893

Infolinka: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

