



ID-4437 NA PREDAJ Rodinný dom/chalupa – POROSTOV

126 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Sobrance
Obec:	Porostov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4437

Ponúkame na predaj rodinný dom s veľkým slnečným pozemkom v pokojnej obci Porostov:

- je ideálnou voľbou pre tých, ktorí túžia po bývaní v tichom vidieckom prostredí, víkendovej chalupe alebo nehnuteľnosti s dostatkom priestoru na hospodárenie,
- dom sa nachádza na krásnom rovinatom a udržiavanom pozemku s výmerou 3 660 m², ktorý ponúka množstvo možností na vytvorenie záhrady, ovocného sadu, oddychovej zóny či realizáciu vlastných predstáv,
- rodinný dom je suchý, zdravý a prešiel čiastočnou rekonštrukciou,
- boli vymenené elektrické rozvody za medené, zrekonštruované rozvody vody a modernizovaná kúpeľňa,
- interiér si zachoval príjemnú vidiecku atmosféru s drevenými prvkami, pričom novému majiteľovi ponúka možnosť ďalších úprav podľa vlastného vkusu,
- dispozícia domu pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne prepojenej s obývacou izbou, spálne,

detskej izby, ktorá si vyžaduje rekonštrukciu, a priestrannej kúpeľne vybavenej rohovou vaňou, umývadlom a toaletou,

- k dispozícii je vypratané podkrovie s potenciálom na vybudovanie ďalšieho obytného priestoru,
- dom je napojený na plyn, disponuje vlastnou studňou, žumpou a bojlerom na ohrev teplej vody,
- vykurovanie je zabezpečené pieckami, podlahy sú betónové a strecha je z eternitu,
- veľkým bonusom sú dve samostatné garáže, ktoré poskytujú dostatok priestoru na parkovanie aj uskladnenie náradia či sezónnych vecí,
- na pozemku sa nachádzajú ovocné stromy, ovocné kríky a príjemný altánok s privedenou vodou, ktorý vytvára ideálne miesto na relax, grilovanie alebo stretnutia s rodinou a priateľmi,
- táto nehnuteľnosť je skvelou príležitosťou pre každého, kto hľadá pokojné bývanie v prírode s veľkým pozemkom, vidieckym charakterom a možnosťou postupnej rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 126.000,-EUR

Tel. maklér: 0917 945 893

Infolinka: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

