



ID-4066 5-izbový rodinný dom s garážou v Čerhove



79 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Čerhov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4066

Vo výhradnom zastúpení majiteľa ponúkame na predaj 5-izbový rodinný dom s pozemkom v obci Čerhov, ktorá sa nachádza v turisticky vyhľadávanom tokajskom regióne.

Nehnutelnosť si vyžaduje rekonštrukciu, avšak predstavuje zaujímavú príležitosť nielen na bývanie, ale aj ako investícia. Rovinatý pozemok s rozmermi približne 14 x 60 m a celkovou výmerou 832 m², má prístup z dvoch strán po asfaltovej ceste, čo umožňuje jeho ďalšie efektívne využitie.

Dom disponuje piatimi nepriechodnými izbami, kuchyňou, dvoma kúpeľňami, špajzou, garážou a technickou miestnosťou. Na pozemku sa nachádza studňa. Nehnutelnosť je napojená na elektrinu, plyn a obecný vodovod, pričom obec disponuje kompletnými inžinierskymi sieťami vrátane kanalizácie a optického internetu.

Výborná poloha v blízkosti maďarských hraníc otvára možnosti cestovného ruchu, rekreačného využitia aj podnikateľských aktivít. Región ponúka termálne kúpaliská, turistické atrakcie, športové centrá aj nákupné možnosti v neďalekom meste Sátoraljaújhely.

Dohoda o cene je možná. Majitelia akceptujú aj výmenu za inú vhodnú nehnuteľnosť v Bardejove

alebo jeho blízkom okolí.

Kompletný realitný a právny servis zabezpečí naša realitná kancelária.

CENA: 79.500,-EUR

MAKLÉR: 0918 162 886

INFOLINKA: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Info - Konex
+421 918 883 321
info@konex-reality.sk

