



ID-4417 komerčná budova 221 m² – na hlavnej ulici v Sečovciach

320 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Sečovce
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4417

Ponúkame na predaj komerčnú budovu s celkovou výmerou 221 m², situovanú na frekventovanej hlavnej ulici v Sečovciach:

Budova sa nachádza na výborne viditeľnom mieste s vysokou intenzitou pešej aj automobilovej dopravy, čo zabezpečuje vynikajúcu prezentáciu podnikania, jednoduchú dostupnosť pre zákazníkov a zároveň predstavuje atraktívnu investičnú príležitosť.

Výhody nehnuteľnosti:

- celková výmera 221 m²
- výborná poloha priamo na hlavnej ulici
- vysoká frekvencia pešej aj automobilovej dopravy
- výborná viditeľnosť z hlavnej cesty
- vhodná na obchod, služby, kancelárie, showroom, vzorkovú predajňu, ambulancie alebo sídlo firmy
- časť budovy je v súčasnosti prenajatá, čo novému majiteľovi zabezpečuje okamžitý príjem z nájmu

- zvyšná časť ponúka priestor na vlastné podnikanie alebo ďalší prenájom
- súčasťou predaja je aj vonkajší výstupný priestor vhodný na vybudovanie terasy, oddychovej zóny alebo vonkajšieho posedenia pre zákazníkov

Skvelá investičná príležitosť

Táto budova ponúka ideálnu kombináciu vlastného podnikania a pravidelného príjmu z prenájmu. Vďaka svojej strategickej polohe na jednom z najviditeľnejších miest v Sečovciach predstavuje výbornú investíciu s potenciálom dlhodobého zhodnotenia.

Cena: 320.000,-EUR

Pri serióznom a rýchlom jednaní je dohoda na cene možná.

Maklér: 0940 341 811

Infolinka: 0918 883 321



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Info - Konex
+421 918 883 321
info@konex-reality.sk

