



ID-4316 OPĀŤ NA PREDAJ Moderný novorekonštruovný rodinný dom JOVSA

168 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Jovsa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTELNOSTI

ID:4316

Ponúkame na predaj štýlový a zrekonštruovaný rodinný dom v obci Jovsa, ktorá sa nachádza len približne 20 km od mesta Michalovce, na skok od Sobraniec a v bezprostrednej blízkosti obľúbenej rekreačnej oblasti Zemplínska šírava:

- táto lokalita spája pokoj vidieckeho bývania s výbornou dostupnosťou služieb, prírody a možností na oddych počas celého roka,*
- rodinný dom je postavený z tehly a kvádra a prešiel novou kvalitnou rekonštrukciou, pričom od jej dokončenia v nehnuteľnosti ešte nikto nebýval,*

REKONŠTRUKCIA zahŕňa:

- **zateplenie,**
- **nová fasáda (ešte v realizácii)**
- **nové plastové okná,**
- **nové rozvody inžinierskych sietí, nové radiátory,**
- **vyhotovené stierky, sadrokartónové stropy - bodové osvetlenie,**
- **stierky,**
- **podlahy,**
- **zárubne vrátene dverí,**
- **podsvietené podhlády,**
- **príprava na klimatizáciu,**

- *nový majiteľ tak získa moderné bývanie bez nutnosti akýchkoľvek ďalších investícií,*
- *obytná plocha domu predstavuje približne 120 m² a ponúka premyslené dispozičné riešenie,*
- *po vstupe do domu vás privíta vstupná chodba, z ktorej sa plynulo prechádza do otvorenej haly spojenej s kuchyňou vyrobenou na mieru,*
- *ďalej disponuje komfortnou spálňou s vlastným šatníkom, samostatnou izbou, kotelňou,*
- *súčasťou domu je tiež moderná kúpeľňa so sanitou,*
- *veľkým benefitom nehnuteľnosti je veľká zadná terasa, ktorá poskytuje dostatok priestoru na relax, rodinné posedenia či letné grilovanie,*
- *pozemok o celkovej výmere 5 á,*
- *inžinierske siete - elektrina, vodovod, vlastná studňa, plyn, kanalizácia,*
- *ak hľadáte moderné bývanie bez kompromisov, v pokojnej lokalite neďaleko Zemplínskej šíravy, tento dom je pripravený stať sa novým domovom práve pre Vás.*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru - bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 168.500,-EUR

TEL. maklér: 0915 887 596

Infolinka: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Info - Konex
+421 918 883 321
info@konex-reality.sk

