



## ID-4366 NA PRENÁJOM! Komplet zrenovovaný 1-izbový byt na Šírave!



1 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne      Inžinierske siete: ..... áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

ID:4366

*Ponúkame Vám exkluzívne na dlhodobý prenájom 1-izbový byt v najvyhľadávanejšej časti Zemplínskej Šíravy:*

- jedná sa o najobľúbenejšiu časť rekreačnej oblasti v blízkosti Thermal parku,
- nehnuteľnosť - apartmánový dom stojí na oplotenom 8-árovom pozemku,
- je situovaný v tichej časti pod lesom s dostatkom súkromia a očarujúcim výhľadom na vodnú nádrž,
- jedná sa o zateplenú stavbu, ktorá prešla KOMPLET NOVOU rekonštrukciou 2024,
- v rámci rekonštrukcie bola urobená nová elektroinštalácia, vodoinštalácia, vyhotovené nové stierky, napínacie stropy s bodovým osvetlením, prebehla pokládka nových podláh - dlažba, vymenené plastové okná, nové vchodové dvere,
- vykurovanie je podlahové elektrické, ohrev vody - elektrický bojler,
- výmera bytu je cca 26 m<sup>2</sup>,

- dispozícia: kuchyňa prepojená s obývačkou, spálňa, kúpeľňa,
- kuchyňa disponuje modernou novou kuchynskou linkou, sedačkou, jedálenským stolom a spotrebičmi – digestor, práčka, chladnička, rúra a veľkým plusom je aj klimatizácia,
- v spálni je manželská posteľ a skriňa vyhotovená na mieru,
- k dispozícii je aj terasa pri byte (16 m<sup>2</sup>) a druhý vydláždený priestor 19 m<sup>2</sup> s možnosťou grilovania,
- parkovanie je možné priamo na pozemku alebo na vyhradených parkovacích miestach pri pozemku,
- nenechajte si ujsť túto jedinečnú ponuku a vychutnávajte si každodenné bývanie v úžasnom prostredí Z. Šíravy!

**CENA: DOHODOU**

**Tel. maklér: 0915 887 596**

**Infolinka: 0918 883 321**



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

**info@konex-reality.sk**

