



## ID-4364 Zrekonštruovaný rodinný dom v obci Ostrov pri Sobranciach

125 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Sobrance
Obec:	Ostrov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... *aktívne*

#### POPIS NEHNUTELNOSTI

**ID:4364**

*Ponúkame na predaj útulný a vkusne zrekonštruovaný rodinný dom v pokojnej obci Ostrov pri Sobranciach:*

- dom sa predáva kompletne zariadený, takže novým majiteľom stačí priniesť si osobné veci a môžu okamžite bývať,
- nehnuteľnosť prešla rekonštrukciou, počas ktorej bola zrealizovaná nová strecha, fasáda, osadené plastové okná a vstupné dvere,
- dom je napojený na všetky inžinierske siete - elektrinu, plyn, obecný vodovod aj kanalizáciu,
- interiér ponúka praktické a príjemné dispozičné riešenie,
- nachádzajú sa tu dve priestranné spálne, kúpeľňa a moderná kuchyňa prepojená s obývacou izbou, ktorá vytvára otvorený a svetlý spoločenský priestor,
- z obývacej izby vedú balkónové dvere na malú terasu, ideálnu na rannú kávu či oddych,
- príjemnú atmosféru domova dotvárajú drevom obložené stropy, ktoré interiéru dodávajú

*jedinečný charakter,*

- *o komfort počas celého roka sa starajú elektrické konvektory a kachľová pec na drevo, ktorá vytvára príjemné teplo aj útulnú atmosféru počas zimných mesiacov,*
- *súčasťou nehnuteľnosti je priestranný, oplotený pozemok s kamenným plotom, ktorý poskytuje dostatok súkromia aj priestoru na oddych, záhradkárčenie či rodinné aktivity,*
- *celková výmera pozemku je 4 559 m<sup>2</sup>, šírka 20 m,*
- *k dispozícii je tiež praktický prístrešok na parkovanie auta.*

*Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru - bezplatne, rýchlo a výhodne.*

**CENA: 125.000,-EUR**

**MAKLÉR: 0917 945 893**

**INFOLINKA: 0918 883 321**

*\*\*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Info - Konex**  
**+421 918 883 321**  
**info@konex-reality.sk**

