KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-4335 NA PREDAJ Rodinný dom VEĽKÉ KAPUŠANY



93 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Veľké Kapušany*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4335

Ponúkame na predaj rodinný dom vo Veľkých Kapušanoch, situovaný v pokojnej okrajovej časti mesta v zástavbe rodinných domov:

- *nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá bývanie s dostatkom priestoru, súkromia a možnosťou dokončiť rekonštrukciu podľa vlastných predstáv,*
- *dom je samostatne stojaci, prízemný a nachádza sa na pozemku s celkovou výmerou 1 110 m².,*
- *v záhrade sú vysadené ovocné stromy, ktoré vytvárajú príjemné prostredie na oddych a relax,*
- *rodinný dom bol postavený v roku 1958 a v roku 1968 bol rozšírený prístavbou,*
- *pôvodná časť domu pozostáva zo štyroch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne s WC a zádveria,*
- *prístavba ponúka ďalšiu obytnú miestnosť, kúpeľňu, samostatné WC a letnú kuchyňu,*
- *dom je čiastočne podpivničený,*
- *v suteréne sa nachádza vstupné schodisko, kotolňa s plynovým kotlom a pivničné priestory*

vhodné na skladovanie,

- *v roku 2025 sa začala rekonštrukcia vnútorných priestorov, ktorá je momentálne pozastavená, čo novému majiteľovi poskytuje príležitosť dokončiť úpravy podľa vlastných požiadaviek a vkusu,*
- *nehnuteľnosť je napojená na všetky inžinierske siete – verejný vodovod, elektrickú energiu, kanalizáciu a zemný plyn,*
- *na pozemku sa nachádza aj murovaná garáž s dielňou,*
- *veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti je jej umiestnenie v tichej lokalite bez nadmerného hluku a prašnosti z dopravy či priemyselných prevádzok.*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotéky – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 93.900,-EUR

MAKLÉR: 0915 887 596

INFOLINA: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***