



ID-4335 NA PREDAJ Rodinný dom VEĽKÉ KAPUŠANY



93 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Veľké Kapušany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4335

Ponúkame na predaj rodinný dom vo Veľkých Kapušanoch, situovaný v pokojnej okrajovej časti mesta v zástavbe rodinných domov:

- nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá bývanie s dostatkom priestoru, súkromia a možnosťou dokončiť rekonštrukciu podľa vlastných predstáv,
- dom je samostatne stojaci, prízemný a nachádza sa na pozemku s celkovou výmerou 1 110 m².,
- v záhrade sú vysadené ovocné stromy, ktoré vytvárajú príjemné prostredie na oddych a relax,
- rodinný dom bol postavený v roku 1958 a v roku 1968 bol rozšírený prístavbou,
- pôvodná časť domu pozostáva zo štyroch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne s WC a zádveria,
- prístavba ponúka ďalšiu obytnú miestnosť, kúpeľňu, samostatné WC a letnú kuchyňu,
- dom je čiastočne podpivničený,
- v suteréne sa nachádza vstupné schodisko, kotolňa s plynovým kotlom a pivničné priestory

vhodné na skladovanie,

- v roku 2025 sa začala rekonštrukcia vnútorných priestorov, ktorá je momentálne pozastavená, čo novému majiteľovi poskytuje príležitosť dokončiť úpravy podľa vlastných požiadaviek a vkusu,*
- nehnuteľnosť je napojená na všetky inžinierske siete - verejný vodovod, elektrickú energiu, kanalizáciu a zemný plyn,*
- na pozemku sa nachádza aj murovaná garáž s dielňou,*
- veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti je jej umiestnenie v tichej lokalite bez nadmerného hluku a prašnosti z dopravy či priemyselných prevádzok.*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotéky - bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 93.900,-EUR

MAKLÉR: 0915 887 596

INFOLINA: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Info - Konex
+421 918 883 321
info@konex-reality.sk

