



ID-4188 2,5-izbový byt s loggiou, garážou a dvoma pivnicami v Nižnej Šebastovej

162 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTELNOSTI

ID:4188

Ponúkame na predaj príjemný a prakticky riešený 2,5-izbový byt v osobnom vlastníctve, nachádzajúci sa v pokojnej a vyhládávanej lokalite Nižná Šebastová:

- *byt s výmerou 59 m² je situovaný na 1. poschodí zateplenej tehlovej bytovky bez výťahu,*
- *dispozícia bytu je veľmi funkčná a ponúka dostatok priestoru pre jednotlivca, pár aj mladú rodinu,*
- *okrem dvoch izieb je súčasťou bytu aj menšia izba vhodná ako pracovňa, detská izba alebo šatník*
- *veľkou výhodou je loggia, ktorá poskytuje príjemné miesto na rannú kávu či oddych po náročnom dni,*
- *praktickým bonusom je aj špajza, ktorú ocení každý, kto má rád dostatok úložného priestoru,*

- k nehnuteľnosti patria dve murované pivnice, ktoré ponúkajú nadštandardný priestor na uskladnenie sezónnych vecí, športového vybavenia alebo náradia,
- súčasťou predaja je aj garáž, čo predstavuje veľký benefit nielen pre bezpečné parkovanie, ale aj ako ďalší úložný priestor,
- bytový dom je zateplený a disponuje vlastným plynovým kúrením, vďaka čomu si môžete regulovať náklady na bývanie podľa vlastných potrieb,
- lokalita Nižná Šebastová je obľúbená najmä pre pokojné prostredie, dobrú dostupnosť do centra Prešova a kompletnú občiansku vybavenosť v blízkom okolí.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 162.900,-EUR

MAKLÉR: 0915 887 596

INFOLINKA: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Info - Konex
+421 918 883 321
info@konex-reality.sk

