



## ID-4121 SUPER NOVINKA Rodinný dom LOŽÍN

115 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Ložín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... *aktívne*

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**ID:4121**

*Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Ložín, len 16 km od Michaloviec:*

- *situovaný je na krásnom rovinatom a udržiavanom pozemku s výmerou 2050 m<sup>2</sup> a šírkou približne 17 m,*
- *dom má praktický štvorcový pôdorys a prešiel čiastočnou rekonštrukciou v roku 2025, vďaka čomu je ideálny na dokončenie podľa predstáv nových majiteľov,*
- *nehnutelnosť zaujme priestranými miestnosťami, novými betónovými podlahami, novými sadrovými stierkami a sadrokartónovými stropmi a modernými bodovými svetlami,*
- *na dome sú drevené eurookná a bezpečnostné dvere so štvorzámkom,*
- *dispozícia: vstupná chodba, 2 x izba, šatník, kuchyňa, chodba, technická miestnosť, komora, obývacia izba a kúpeľňa s WC,*
- *veľkým benefitom je tiché a pokojné prostredie ideálne na rodinné bývanie či relax mimo ruchu mesta,*
- *na pozemku sú dostupné všetky inžinierske siete - nová elektrická prípojka, nové rozvody elektriny, nové rozvody vody (mestská voda), plynová prípojka, septik, výhodou je aj krbová zložka,*

- k dispozícii je 2 x krásna krytá terasa, ideálna na oddych a rodinné stretnutia,
- obec Ložín sa nachádza len 16 km od Michaloviec, takže ponúka výbornú dostupnosť do mesta pri zachovaní pokojného vidieckeho prostredia,
- ak hľadáte dom s veľkým pozemkom, potenciálom a príjemnou atmosférou, táto ponuka je ideálnou voľbou.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotéky - bezplatne, rýchlo a výhodne

**CENA: 115.000,-EUR**

**Maklér: 0907 100 150**

**Infolinka: 0918 883 321**

*\*\*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :

**Info - Konex**  
**+421 918 883 321**

E-mail:

***info@konex-reality.sk***

