



## ID-4026 Novostavba 20 km od Prešova NA PREDAJ

260 000 €



|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Prešov         |
| Obec:            | Prešov         |
| Druh:            | Domy           |
| Typ domu:        | Rodinný dom    |
| Typ:             | Predaj         |
| Úžitková plocha: |                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne Inžinierske siete: ..... áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4026

*Ponúkame na predaj modernú skolaudovanú 4-izbovú novostavbu nachádzajúcu sa v príjemnej a pokojnej lokalite len 20 km od Prešova:*

- tento dom je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá komfortné bývanie v tichom prostredí s výbornou dostupnosťou do mesta,
- nehnuteľnosť sa predáva v štandarde, vďaka čomu novým majiteľom stačí už len zariadiť interiér podľa vlastných predstáv a okamžite bývať,
- dom disponuje energetickým certifikátom A0, čo zabezpečuje veľmi nízke mesačné náklady na bývanie, približne 100 € pre 4-člennú rodinu,
- moderné technológie a kvalitné prevedenie zaručujú úspornú a pohodlnú prevádzku domácnosti,
- dom je postavený na pozemku s rozlohou 550 m<sup>2</sup>, ktorý ponúka dostatok priestoru na oddych,

terasu, záhradu či detské ihrisko,

- samozrejmosťou sú všetky inžinierske siete – verejný vodovod, kanalizácia a elektrina,
- súčasťou nehnuteľnosti je aj parkovacie státie, ktoré zabezpečí pohodlné parkovanie priamo pri dome,
- ak hľadáte nové bývanie spájajúce moderný štýl, nízke náklady a pokojné prostredie v blízkosti Prešova, táto ponuka je pre vás ideálnou voľbou.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotéky – bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: 260.000,-EUR**

**MAKLÉR: 0914 367 287**

**INFOLINA: 0918 883 321**

*\*\*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

**info@konex-reality.sk**

