



## ID-4003 Pozemok na výstavbu - NIŽNÝ ŽIPOV



**18 900 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Nižný Žipov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne      Inžinierske siete: ..... áno

#### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:4003

*Ponúkame na predaj slnečný stavebný pozemok v pokojnej a vyhládavanej lokalite obce Nižný Žipov:*

- *jedná sa o pozemok s celkovou výmerou 516 m<sup>2</sup>,*
- *pozemok sa nachádza priamo v zastavanej časti obce v tichej slepej uličke, ktorá poskytuje súkromie, bezpečie a minimálnu premávku,*
- *ideálne miesto pre výstavbu rodinného domu pre každého, kto hľadá pokojné bývanie v príjemnom prostredí s blízkosťou prírody,*
- *pozemok je rovinný a pripravený na výstavbu,*
- *veľkou výhodou sú všetky inžinierske siete priamo na hranici pozemku - elektrina, obecná voda aj plyn,*
- *komfortný prístup zabezpečuje asfaltová príjazdová cesta,*
- *lokalita ponúka príjemné a pokojné bývanie s možnosťou oddychu v prírode - len pár minút pešo sa nachádza Žipovský rybník, ideálny na prechádzky, relax pri vode či ranný beh,*

- obec disponuje základnou občianskou vybavenosťou vrátane školy, knižnice a autobusového spojenia,
- mesto Trebišov je vzdialené približne 10 minút jazdy a do Košice sa dostanete približne za hodinu,
- ak hľadáte pokojné miesto na bývanie s výbornou dostupnosťou a prírodou na dosah, tento pozemok je skvelou voľbou.

**CENA: 18.900,-EUR**

**Maklér: 0915 887 596**

**Infolinka: 0918 883 321**

*\*\*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

**info@konex-reality.sk**

