



## ID-3259 Trojpodlažná murovaná CHATA na ZEMPLÍNSKEJ ŠÍRAVE

108 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Kaluža
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne Inžinierske siete: ..... áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3259

*Ponúkame na predaj murovanú chatu v rekreačnej oblasti Zemplínska Šírava, v oblúbenej časti Kaluža:*

- táto lokalita je vyhľadávaná pre svoju pokojnú atmosféru, blízkosť vody a výbornú dostupnosť, keďže od mesta Michalovce je vzdialená len 12 km,
- k chate vedie nová asfaltová cesta, čo zabezpečuje pohodlný prístup počas celého roka,
- chata sa nachádza na mierne svahovitom pozemku s celkovou výmerou 225 m<sup>2</sup>, pričom zastavaná plocha predstavuje 43 m<sup>2</sup>,
- ide o trojpodlažnú murovanú stavbu, ktorá ponúka dostatok priestoru pre rekreáciu aj rodinné stretnutia,
- na prízemí sa nachádza vstupná hala prepojená s otvorenou kuchyňou, ako aj kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC,
- prvé poschodie tvoria dve samostatné spálne, z ktorých jedna, priestranná izba, má priamy východ na lodžiu s príjemným výhľadom,

- druhé poschodie - podkrovie - ponúka jednu veľkú izbu, ktorú je možné využiť ako ďalšiu spálňu alebo spoločenský priestor,
- chata je napojená na vodovod, kanalizáciu a elektrickú energiu, pričom ohrev vody je zabezpečený bojlerom,
- nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú miesto na oddych v krásnom prostredí Zemplínskej Šíravy.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru - rýchlo a výhodne.

**CENA: 108.000,-EUR**

**MAKLÉR: 0915 887 596**

**INFOLINKA: 0918 883 321**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Info - Konex**  
**+421 918 883 321**  
**info@konex-reality.sk**

