



ID-3965 NA PREDAJ - 3-izbový byt v Žiline

198 800 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3965

Vo výhradnom zastúpení majiteľa ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt - Žilina, Hájik, Petzvalova ulica:

- byt s výmerou 70 m² a orientáciou V/Z sa nachádza na 2. poschodí 7-poschodového panelového domu s výťahom,
- kompletnou rekonštrukciou v roku 2020 bola mierne zmenená dispozícia bytu - nová kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi je prepojená s obývacou časťou ,
- priestranná vstupná časť, samostatná kúpeľňa a WC, vstavaná skriňa v izbe,
- zasklená loggia so vstupom z kuchyne,
- nová klimatizácia - inštalovaná v júli 2025,
- nové elektrické rozvody, radiátory, stúpačky,
- k bytu patrí aj vlastná pivnica a podiel na spoločných priestoroch ,
- byt sa predáva nezariadený a kúpou je okamžite voľný.

Lokalita Hájik poskytuje plnú občiansku vybavenosť. Jej výhodou je harmonické prepojenie mestského komfortu s okolitou prírodou .

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotéky - bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 198.800,-EUR

MAKLÉR: 0918 162 886

INFOLINKA: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Info - Konex
+421 918 883 321

E-mail:

info@konex-reality.sk

