



## ID-3941 Nádherný 4-izbový byt v lukratívnej lokalite Trnava pri Laborci

195 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Trnava pri Laborci
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne      Inžinierske siete: ..... áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**ID:3941**

*Ponúkame na predaj veľkorysý 4-izbový byt v oblúbenej a pokojnej lokalite Trnava pri Laborci:*

- *jedná sa o byt o výmere nadštandardných 110 m<sup>2</sup>,*
- *predstavuje ideálnu kombináciu moderného bývania, praktického dispozičného riešenia a zaujímavého investičného potenciálu,*
- *dispozícia bytu pozostáva z troch samostatných izieb, ktoré poskytujú dostatok súkromia pre každého člena domácnosti, a priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou, čím vzniká vzdušný spoločenský priestor,*
- *kuchynská linka je vyrobená na mieru a vybavená spotrebičmi,*
- *byt má murované jadro s rohovou vaňou,*
- *nehnutelnosť bola skolaudovaná v roku 2008 a obývaná od roku 2020,*
- *je bez tiarch a pripravená na okamžitý predaj,*

- veľkým benefitom je pivničný priestor o výmere až 33 m<sup>2</sup>, ktorý ponúka jedinečnú možnosť prerábky na samostatnú bytovú jednotku, pracovňu alebo hobby priestor podľa vašich predstáv,
- okolie bytu je tiché a príjemné, s množstvom možností na rekreáciu, prechádzky či športové aktivity v prírode,
- lokalita poskytuje ideálne podmienky pre rodinné bývanie s dobrou dostupnosťou služieb,
- ak hľadáte priestranný byt s charakterom, moderným vybavením a potenciálom do budúcnosti, táto ponuka je pre vás tou správnou voľbou.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotéky - bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: 195.000,-EUR**

**Tel. maklér: 0907 100 150**

**Infolinka: 0918 883 321**

*\*\*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Info - Konex**

Telefón :

**+421 918 883 321**

E-mail:

***info@konex-reality.sk***

