



## ID-3922 NA PREDAJ 1,5-izbový byt HUMENNÉ

82 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne      Inžinierske siete: ..... áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3922

*Ponúkame na predaj prakticky riešený 1,5-izbový byt v Humennom:*

- celková výmera bytu je 45 m<sup>2</sup>,
- nachádza sa na 3. poschodí z 5.,
- tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivcov alebo páry, ktorí hľadajú štartovacie bývanie, ale zároveň predstavuje aj výbornú investičnú príležitosť na prenájom,
- dispozícia bytu je navrhnutá s dôrazom na maximálne využitie priestoru a pohodlie,
- pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou, samostatnej spálne, dvoch praktických špazí, kúpeľne a oddeleného WC,
- byt je čiastočne prerobený, čo novému majiteľovi umožňuje okamžité bývanie s možnosťou ďalších úprav podľa vlastných predstáv,
- medzi hlavné výhody patrí veľký balkón, ktorý ponúka príjemný priestor na oddych, efektívne dispozičné riešenie a nový výťah v bytovom dome, ktorý zvyšuje komfort bývania,
- lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, v blízkosti sa nachádzajú potraviny, škôlka, reštaurácie aj samotné centrum mesta, čo zabezpečuje pohodlný každodenný život bez nutnosti

dlhého presúvania,

- táto nehnuteľnosť predstavuje ideálne spojenie dobrej lokality, praktického bývania a investičného potenciálu, vďaka čomu je skvelou voľbou pre široké spektrum záujemcov.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotéky - bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: 82.900,- EUR**

**Tel. maklér: 0902 184 003**

**Infolinka: 0918 883 321**

*\*\*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

**info@konex-reality.sk**

