



## ID-3865 Na predaj rodinný dom v obci Nižná Rybnica - len na skok od Sobrance!



**69 900 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Sobrance
Obec:	Nižná Rybnica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	2013 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**ID:3865**

**Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Nižná Rybnica, len 2 km od mesta Sobrance:**

- tento útulný domček sa nachádza v tichej časti obce Nižná Rybnica a je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie alebo chalupu na víkendy,
- dom prešiel čiastočnými úpravami - má nové plastové okná a dvere, novú kúpeľňu a čiastočne znížené sadrokartónové stropy,
- nachádza sa na krásnom rovinatej pozemku s výmerou 2013 m<sup>2</sup> a šírkou 21 metrov, čo ponúka dostatok priestoru na záhradu, oddychovú zónu alebo drobné hospodárčenie,
- dispozícia: 4 izby, kuchyňa, kúpeľňa, WC,
- lokalita je veľmi pokojná, s výbornou dostupnosťou do okresného mesta Sobrance, ktoré je

- vzdialené len pár minút jazdy autom,
- inžinierske siete; plyn, elektrina, voda, žumpa,
  - dom je ihneď obývatelný, pričom ponúka priestor na ďalšiu rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru - bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: 69.900,-EUR**

**MAKLÉR: 0917 945 893**

**INFOLINKA 0918 883 321**

*\*\*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

**Info - Konex**

Telefón :

**+421 918 883 321**

E-mail:

**info@konex-reality.sk**

