



ID-3796 Rodinný dom s krásnym pozemkom – CABOV – NA PREDAJ

144 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Cabov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3796

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Cabov, ktorý sa nachádza na slnečnom a rovinnom pozemku s bohatým príslušenstvom:

- dom je situovaný na pozemku s výmerou 1 331 m², ktorý je rovinný a doplnený ovocným sadom,
- úžitková plocha hlavného domu je 106,3 m² a k nehnuteľnosti patrí aj prístavba s výmerou 37,22 m²,
- stav domu je pôvodný, no zachovalý, pričom novšia časť bola postavená v roku 1986,
- k dispozícii sú inžinierske siete ako elektrina, plyn, vlastná studňa a žumpa, pričom vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom,
- nehnuteľnosť pozostáva z hlavného dvojpodlažného domu, staršej prístavby a samostatnej letnej kuchyne,
- na prízemí hlavného domu sa nachádza vstupná chodba, kúpeľňa s toaletou, obývací izba s

- balkónom, spáľňa a praktický sklad pod schodmi,*
- *poschodie tvorí chodba, samostatná kúpeľňa, samostatná toaleta, obývacia izba s balkónom, spáľňa, nezariadená kuchyňa so špajzou a výstup na pôjd,*
 - *dom je zároveň podpivničený, čo poskytuje dostatok úložného priestoru,*
 - *staršia prístavba ponúka skladovú miestnosť, vstupnú chodbičku, špajzu, kuchyňu, obývaciu izbu a vlastný pôjd, čo ju robí vhodnou napríklad na samostatné bývanie alebo podnikateľské účely,*
 - *súčasťou nehnuteľnosti je aj samostatný objekt letnej kuchyne so špajzou a prislúchajúcou garážou,*
 - *na pozemku sa navyše nachádza aj ďalšia plechová garáž,*
 - *lokalita ponúka príjemné a tiché bývanie s dobrou občianskou vybavenosťou,*
 - *potraviny COOP Jednota sú vzdialené len 230 metrov, materská škola približne 500 metrov a základná škola sa nachádza v susednej obci Sečovská Polianka,*
 - *autobusová zastávka je priamo pred domom a mesto Vranov nad Topľou je vzdialené len 13 kilometrov.*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru - bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 144.900,-EUR

MAKLÉR: 0915 887 596

INFOLINKA: 0918 883 321

****Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

