



## ID-3788 Zrekonštruovaný 3-izbový byt SNINA – Komenského ul.

119 900 €



|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Snina          |
| Obec:            | Snina          |
| Druh:            | Byty           |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt   |
| Typ:             | Predaj         |
| Úžitková plocha: |                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne ..... Inžinierske siete: ..... áno .....

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3788

*Ponúkame na predaj krásny 3-izbový byt v osobnom vlastníctve nachádzajúci sa v meste Snina na ulici Komenského:*

- byt je situovaný na 4. poschodí zatepleného bytového domu,
- lokalita patrí medzi veľmi vyhľadávané, keďže centrum mesta je dostupné približne do piatich minút chôdze a v bezprostrednom okolí sa nachádza materská aj základná škola, reštaurácie, nákupné strediská, autobusová stanica a kompletná občianska vybavenosť,
- samotný byt prešiel kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa nové omietky, znížené stropy so sadrokartónovými podhládmi, moderné žalúzie a sieťky proti hmyzu,
- vstupné dvere sú bezpečnostné, podlahy v izbách sú laminátové, zatiaľ čo kúpeľňa a samostatné WC sú vybavené keramickou dlažbou,
- kuchyňa je zariadená prakticky - disponuje nerezovým drezom, vstavanou umývačkou riadu, plynovou varnou doskou, digestorom, elektrickou aj mikrovlnnou rúrou a chladničkou, takže

poskytuje všetko potrebné pre pohodlné každodenné fungovanie,

- v detskej izbe, spálni aj na chodbe sa nachádzajú vstavané šatníkové skrine, ktoré ponúkajú dostatok úložného priestoru,
- celková rozloha bytu je 75 m<sup>2</sup>, čo zabezpečuje dostatok priestoru pre rodinné bývanie aj komfortný život jednotlivca či páru,
- k bytu prislúcha pivnica a k dispozícii je aj kočíkareň.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: 119.900,-EUR**

**MAKLÉR: 0902 184 003**

**INFOLINKA: 0918 883 321**

*\*\*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :

**Info - Konex**  
**+421 918 883 321**

E-mail:

***info@konex-reality.sk***

