



## ID-3567 Zariadený a zrekonštruovaný 3-izbový byt MICHALOVCE



1 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	6
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>	Počet pivníc:	2
Pivnica:	áno	Inžinierske siete:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3567

*Ponúkame na predaj zariadený trojizbový byt na sídlisku Východ v Michalovciach, ktorý je vďaka svojej polohe ideálny pre rodinu s deťmi aj pre jednotlivca:*

- sídlisko je obľúbené najmä medzi mladými rodinami a poskytuje príjemné a pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah,
- byt prešiel rekonštrukciou, počas ktorej boli vymenené plastové okná, položené plávajúce podlahy a keramická dlažba, vyhotovené murované jadro a osadená kuchynská linka na mieru,
- nechýbajú bezpečnostné vstupné dvere, vstavané skrine poskytujúce dostatok úložného priestoru ani klimatizačná jednotka v obývacej izbe, ktorá zabezpečuje príjemnú teplotu počas

celého roka,

- nachádza sa na 6. poschodí z 8 v zrekonštruovanom bytovom dome s novou fasádou, moderným bezbariérovým výťahom a upravenými vstupnými priestormi,
- jeho celková výmera je 64,11 m<sup>2</sup>,
- praktickou výhodou je samostatné WC s umývadlom, kúpeľňa s vaňou ideálna na relax po náročnom dni a komora v kuchyni, ktorá ponúka ďalší úložný priestor,
- K bytu prislúchajú dve pivnice, jedna murovaná a jedna drevená kobka,
- súčasťou ponuky je aj jedno parkovacie miesto zaplatené na celý rok 2026,
- lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť - v blízkosti sa nachádza materská škola, základná škola, potraviny, pizzéria, kaviareň aj kaderníctvo, čo zaručuje pohodlné bývanie bez nutnosti dlhého dochádzania.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru - bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: DOHODOU**

**MAKLÉR: 0902 184 003**

**INFOLINKA: 0918 883 321**

*\*\*Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Info - Konex**  
**+421 918 883 321**  
**info@konex-reality.sk**

