



ID-3458 NA PREDAJ – NOVÝ 3-izbový byt pri CENTRE MI

179 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3458

Ponúkame Vám na predaj moderne riešený 3-izbový byt v novo postavenom rodinnom dome, situovaný v blízkosti centra mesta Michalovce:

- byt sa nachádza na prízemí a jeho celková rozloha je 64,45 m², ku ktorej prislúcha aj 9 m² terasa, ideálna na relax či spoločné chvíle s rodinou,
- súčasťou bytu je jedno parkovacie miesto vybavené nabíjačkou pre elektromobil, čo ocenia najmä majitelia ekologických vozidiel,
- dispozícia bytu poskytuje pohodlné a praktické riešenie: dve samostatné izby, priestranná obývacia časť spojená s kuchyňou, kúpeľňa s WC, chodba a technická miestnosť,
- terasa prináša možnosť relaxu priamo pri byte a zároveň umožňuje výhľad do okolitej zelene,
- tento byt predstavuje nový koncept bývania, ktorý kombinuje komfort moderného bytu s pokojom a zeleňou v bezprostrednej blízkosti,
- novým majiteľom ponúka maximálny komfort, bezpečnosť, moderné technológie a vysokú

energetickú efektívnosť,

- *byt je postavený z kvalitnej 500 pórobetónovej tvárnice, disponuje plastovými oknami s izolačným trojsklom a betónovou pultovou strechou, čo zaručuje dlhodobú kvalitu a nízke náklady na prevádzku,*
- *byt sa predáva v stave ŠTANDARD, vrátane stierok, podláh, kúpelne so sanitou, bez kuchynskej linky,*
- *vykurovanie je podlahové s tepelným čerpadlom,*
- *tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú moderné a komfortné bývanie v blízkosti centra mesta s výhodami vlastného parkovacieho miesta a súkromnej terasy.*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 179.900,-EUR

TEL. maklér: 0915 887 596

Infolinka: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

