



ID-3424 Rodinný dom v meste Michalovce – na bývanie i podnikanie



209 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3424

Ponúkame rodinný dom nachádzajúci sa na sídlisku Východ neďaleko centra mesta:

- vďaka svojej polohe na frekventovanej ulici s výbornou viditeľnosťou je objekt vhodný nielen na bývanie, ale aj na rôzne komerčné využitie,
- nachádza sa v širšom centre mesta a patrí medzi vyhľadávané lokality s intenzívnym pohybom ľudí,
- blízkosť centra, dobrá dostupnosť a okolitá občianska vybavenosť robia z tejto adresy ideálne miesto pre podnikanie,
- v okolí sa už dnes nachádzajú viaceré prevádzky a služby, ktoré ťažia z výhodnej polohy,
- dom je preto vhodný napríklad na ambulanciu, kozmetické či kadernícke služby, kancelárie a pod.,
- nehnuteľnosť je v pôvodnom stave a je určená na kompletnú rekonštrukciu, čo novému majiteľovi umožňuje prispôsobiť si priestor presne podľa vlastných potrieb a ponúka možnosť

- vytvoriť projekt na mieru, či už na bývanie, podnikanie alebo ich kombináciu,
- veľkou výhodou je pozemok s prístupom z dvoch ulíc – z prednej aj zo zadnej časti,
 - táto dispozícia ponúka možnosť rozdelenia pozemku na dve samostatné parcely, prípadne realizácie dvoch objektov,
 - dom je napojený na všetky inžinierske siete vrátane elektriny, vody, plynu a verejnej kanalizácie,
 - celková výmera pozemku predstavuje 642 m².

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: 209.900,-EUR

MAKLÉR: 0915 887 596

INFOLINKA: 0918 883 321

***Uvedené informácie majú informatívny charakter, vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom a nemusia byť úplné alebo presné. Pre overenie rozhodujúcich skutočností odporúčame osobnú obhliadku. Text inzerátu nie je použiteľný na právne účely.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

