



## ID-3304 SUPER NOVINKA – Krásny 3-izbový byt VRANOV n/T



137 000 €

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj    |
| Okres:           | Vranov nad Topľou |
| Obec:            | Vranov nad Topľou |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|         |         |                    |     |
|---------|---------|--------------------|-----|
| Status: | aktívne | Pivnica:           | áno |
| Balkón: | áno     | Inžinierske siete: | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3304

*Ponúkame na predaj príjemný a svetlý trojizbový byt so zariadením, situovaný vo vyhládávanej lokalite sídliska Juh vo Vranove nad Topľou:*

- byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu s výťahom a poskytuje komfortné bývanie vhodné pre rodinu aj ako investičnú príležitosť,
- bytový dom je zateplený a samotný byt je teplý, stredový, vďaka čomu má veľmi nízke náklady na bývanie,
- k bytu patrí balkón, ktorý ponúka príjemný priestor na oddych, ako aj pivnica zabezpečujúca dostatok úložného priestoru,
- nehnuteľnosť sa nachádza v lokalite s výbornou vybavenosťou - priamo oproti bytovému domu je športová hala, v blízkosti sa nachádza detské ihrisko, dostatok voľných parkovacích miest a pešia dostupnosť až troch základných škôl, materskej školy aj nemocnice,

- lokalita je ideálna pre rodiny s deťmi, ale aj pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s kompletnou infraštruktúrou na dosah,
- byt je udržiavaný, čistý a okamžite obývatelný,
- byt bude k dispozícii od mája 2026,
- táto ponuka predstavuje ideálnu kombináciu dobrej lokality, nízkych nákladov a komfortného bývania.

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

**CENA: 137.000,-EUR**

**MAKLÉR: 0915 887 596**

**INFOLINKA: 0918 883 321**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

**info@konex-reality.sk**

