KONEX REALITY
VAŠA REALITNÁ KANCELÁRIA



ID-3271 REZERVOVANÉ – Rodinný dom v obci TIBAVA



1 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Sobrance*
Obec:	*Tibava*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*1753 m²*
Počet izieb:	*5*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3271

Ponúkame exkluzívne na predaj krásny, kompletne zrekonštruovaný rodinný dom v obci Tibava pri Sobranciach – len na skok od mesta, no zároveň v tichej a pokojnej lokalite:

- *tento dom je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú komfortné, modern bývanie s dôrazom na kvalitu a detail,*
- *dom bol kompletne prerobený z kvalitných materiálov, postavený z poctivej tehly,*
- *disponuje úplne novou elektroinštaláciou, rozvodmi vody, kúrením a vlastnou studňou,*
- *súčasťou nehnuteľnosti je priestranná dvojgaráž s elektrickým otváraním, nový plot s automatickou bránou a vydláždený vstup aj okolie domu,*
- *záhrada je vybavená moderným zavlažovacím systémom napojeným na studňu,*

- *zo zadnej strany domu sa nachádza priestranná terasa so sedením, ideálne miesto na oddych či rodinné posedenia s výhľadom na pozemok,*
- *interiér domu je zariadený v minimalistickom, no elegantnom štýle, s dôrazom na kvalitu použitých materiálov,*
- *v celom dome sú drevené podlahy, masívne dvere a vstavané skrine,*
- *kuchyňa je vyhotovená na mieru a plne vybavená,*
- *dom ponúka možnosť využitia ako dvojgeneračné bývanie, keďže má dva samostatné vchody,*
- *predná časť domu pozostáva z piatich izieb, priestrannej chodby, špajze, dvoch spální, kúpeľne, kuchyne a obývacej izby,*
- *zadná časť ponúka vínnu pivnicu, ďalšiu kuchyňu a obývačku s francúzskymi oknami, ktoré vedú priamo na terasu,*
- *dom sa predáva kompletne zariadený a je pripravený na okamžité nasťahovanie bez akýchkoľvek ďalších investícií,*
- *o bezpečnosť sa stará protipožiarny alarm v kuchyni a domový alarm s možnosťou pripojenia na políciu,*
- *celková výmera pozemku je 1753 m2, šírka až 41 m,*
- *ak hľadáte výnimočné bývanie spájajúce komfort, súkromie a kvalitu, tento dom v Tibave je tou pravou voľbou.*

Zabezpečíme Vám kompletný servis pri vybavení hypotekárneho úveru – bezplatne, rýchlo a výhodne.

CENA: DOHODOU

MAKLÉR: 0917 945 893

INFOLINKA: 0918 883 321









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Info - Konex***
Telefón : ***+421 918 883 321***
E-mail: ***info@konex-reality.sk***