



### ID-3226 REKREAČNÁ CHATA – aj na celoročné bývanie KE-Kavečany



113 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Kavečany
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

#### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne      Inžinierske siete: ..... áno

#### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:3226

*Ponúkame na výmenu alebo predaj novopostavenú murovanú chatu v katastrálnom území Kavečany:*

- výmena je možná za 1-izbový byt v Košiciach,
- chata stojí na pozemku v osobnom vlastníctve v atraktívnej turistickej lokalite nad Detskou železnicou v Čermeli,
- nehnuteľnosť má súpisné číslo, je skolaudovaná, s pohodlným prístupom autom a je vhodná na celoročné bývanie,
- pozemok je riadne oplotený, obklopený mladými ihličnanmi tvoriacimi prirodzený živý plot, čo zabezpečuje príjemné súkromie,
- jeho výmera je 479 m<sup>2</sup>, šírka 11 m,
- nachádzajú sa na ňom aj rodiace ovocné stromy – slivky, jablone a hruška,
- k dispozícii je vlastná studňa, elektrická prípojka 220/380 V a fotovoltaika s alternatívnymi

spôsobmi ohrevu vody a vykurovania, ktoré poskytujú vysoký stupeň energetickej sebestačnosti.

**CENA: 113.000,-EUR**

**MAKLÉR: 0918 162 886**

**INFOLINKA: 0918 883 321**



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Info - Konex**

**+421 918 883 321**

**info@konex-reality.sk**

