



ID 3140 NA PREDAJ INVESTIČNÝ POZEMOK – KOŠICE - BARCA

204 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Barca
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Komerčná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Inžinierske siete: áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

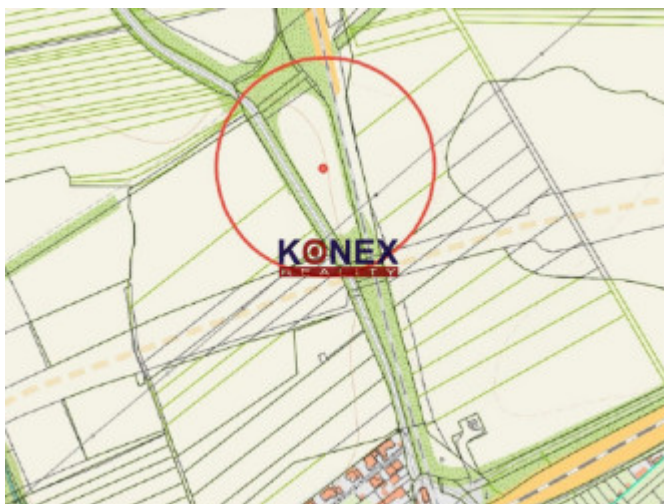
ID:3140

*Ponúkame na predaj
investičný pozemok
v Košiciach – Barca:*

- jedná sa o nadpolovičný, 68 % podiel na pozemku v katastrálnom území Košice – Barca,
- pozemok sa nachádza vo výnimočnej lokalite, začína priamo pri diaľničnom pilieri novovybudovanej rýchlostnej cesty R2 – R4, v tesnej blízkosti odpočívadla Valalíky,
- celková výmera pozemku je 12 137 m², z čoho 8 293 m² je určených na predaj,
- veľkou výhodou je priamy a nepretržitý prístup z asfaltovej cesty tretej triedy v dĺžke približne 220 metrov, ktorá smeruje na obec Valalíky,
- zo zadnej strany pozemok hraničí so železničnou traťou,
- rozmery pozemku sú približne 222 m na dĺžku a 72 až 22 m na šírku,
- na užšej strane pozemku sa nachádza novovybudovaná prípojka pitnej vody s vodomernou šachtou, ktorá bola realizovaná v súvislosti s výstavbou nového odpočívadla Valalíky,
- na pozemku je tiež minimálny presah elektrického vedenia,
- pri asfaltovej ceste sa čiastočne nachádza aj plynové potrubie,
- pozemok ponúka strategickú polohu a ponúka široké možnosti využitia.

CENA: 204.900,-EUR

INFOLINKA: 0918 883 321



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Info - Konex

+421 918 883 321

info@konex-reality.sk

